

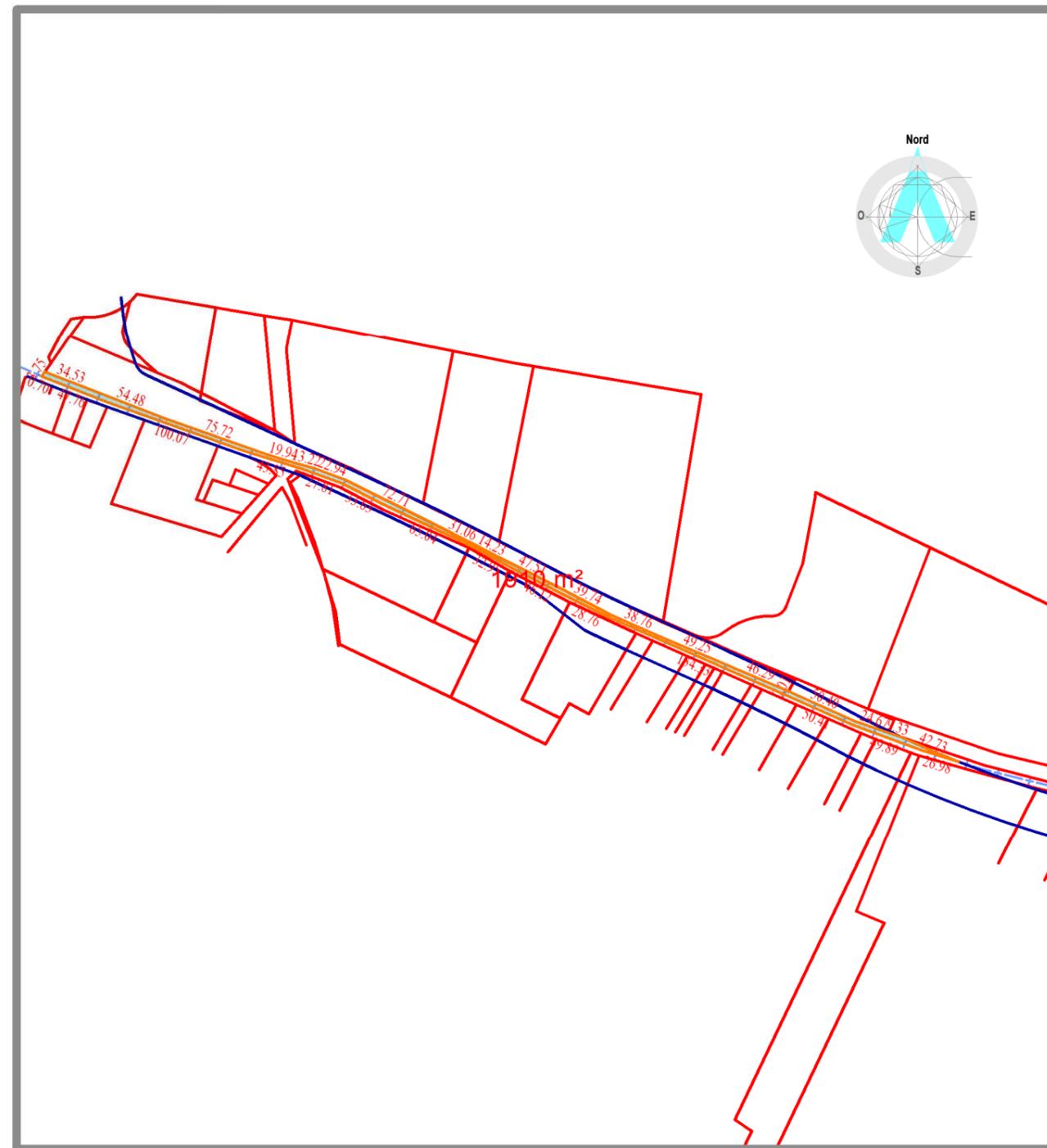


**Vue aérienne**

ÉCHELLE



1/4000



**Vue cadastrale**

Légende

	Emprise sur la parcelle
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle (superficie à acquérir : 1910 m <sup>2</sup> mesurés)

# Liaison Centre Essonne - Commune de Saint-Michel-sur-Orge

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)
20A				Chemin rural		Partielle	1910

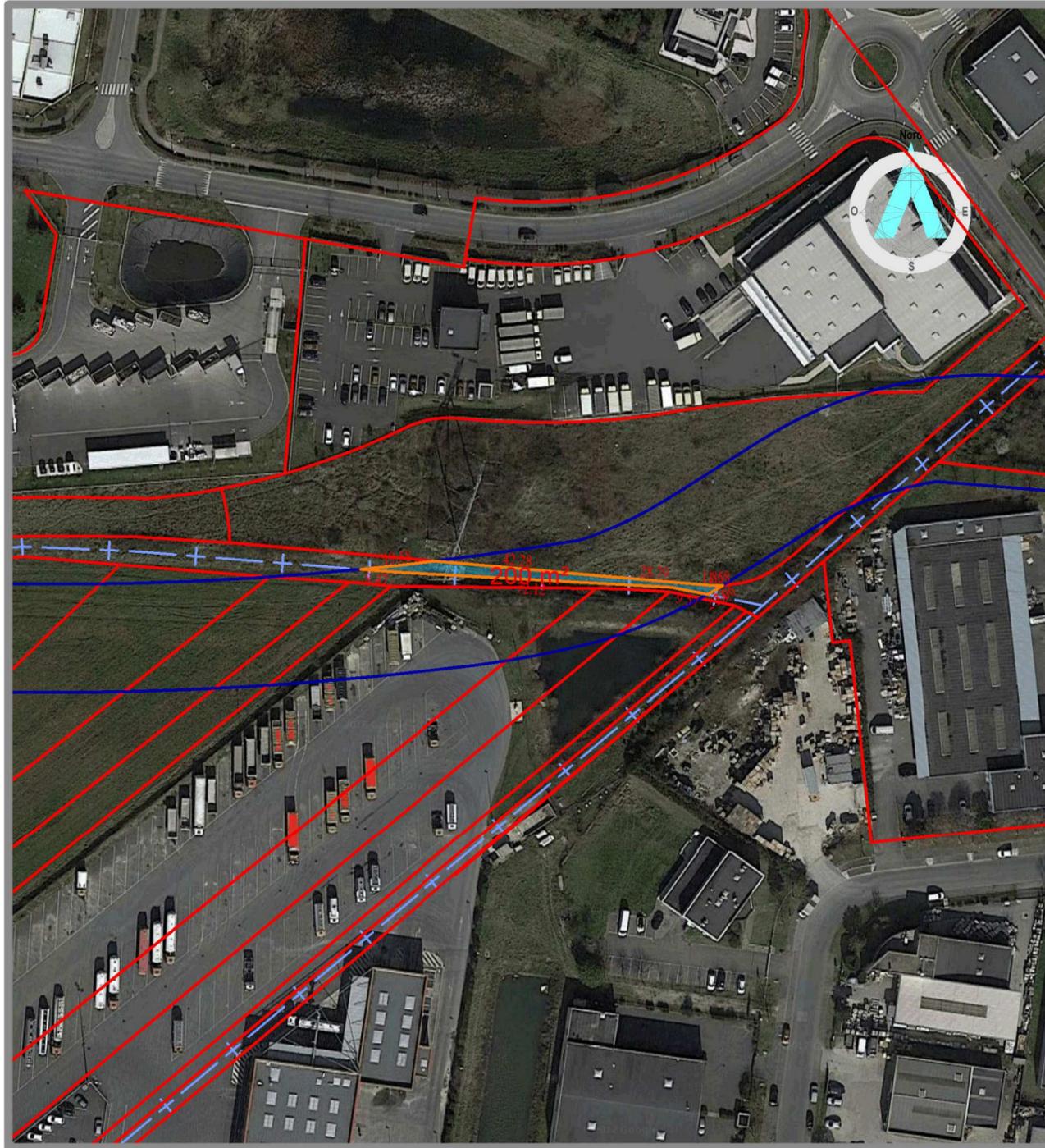
**ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

**OBSERVATIONS :**

L'emprise identifiée 1.1 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Saint-Michel-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune.

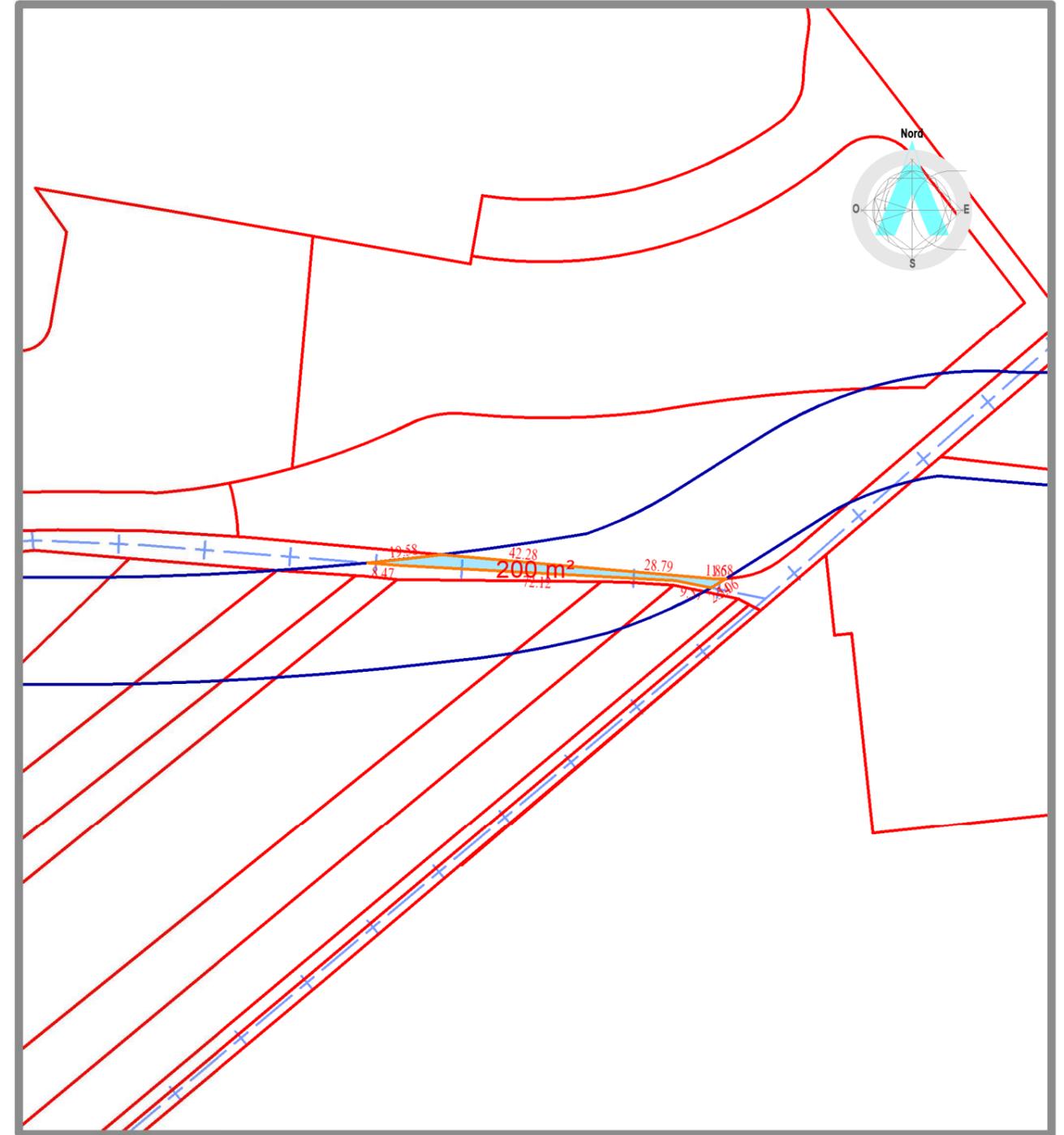
LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS
<p>Commune de Saint-Michel-sur-Orge</p> <p>représentée par son Maire Madame Sophie RIGAULT</p> <p>domicilié en l'Hôtel de Ville : 16 Rue de l'Église 91240 Saint-Michel-sur-Orge</p>



**Vue aérienne**

ÉCHELLE

1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Emprise sur la parcelle
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle (superficie à acquérir : 200 m <sup>2</sup> mesurés)

# Liaison Centre Essonne - Commune de Saint-Michel-sur-Orge

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)
20B				Chemin rural		Partielle	200

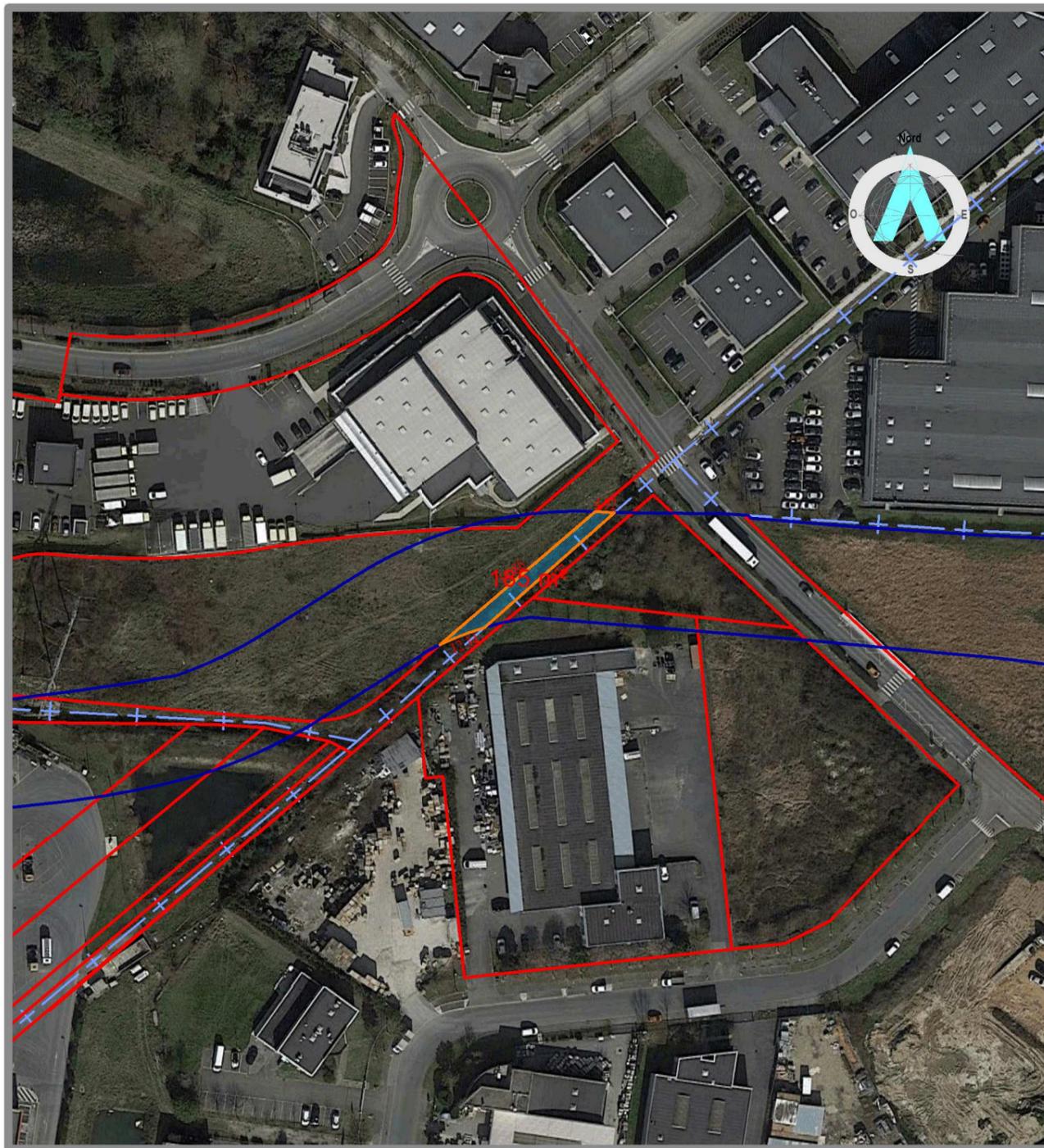
**ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

**OBSERVATIONS :**

L'emprise identifiée 1.2 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Saint-Michel-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune.

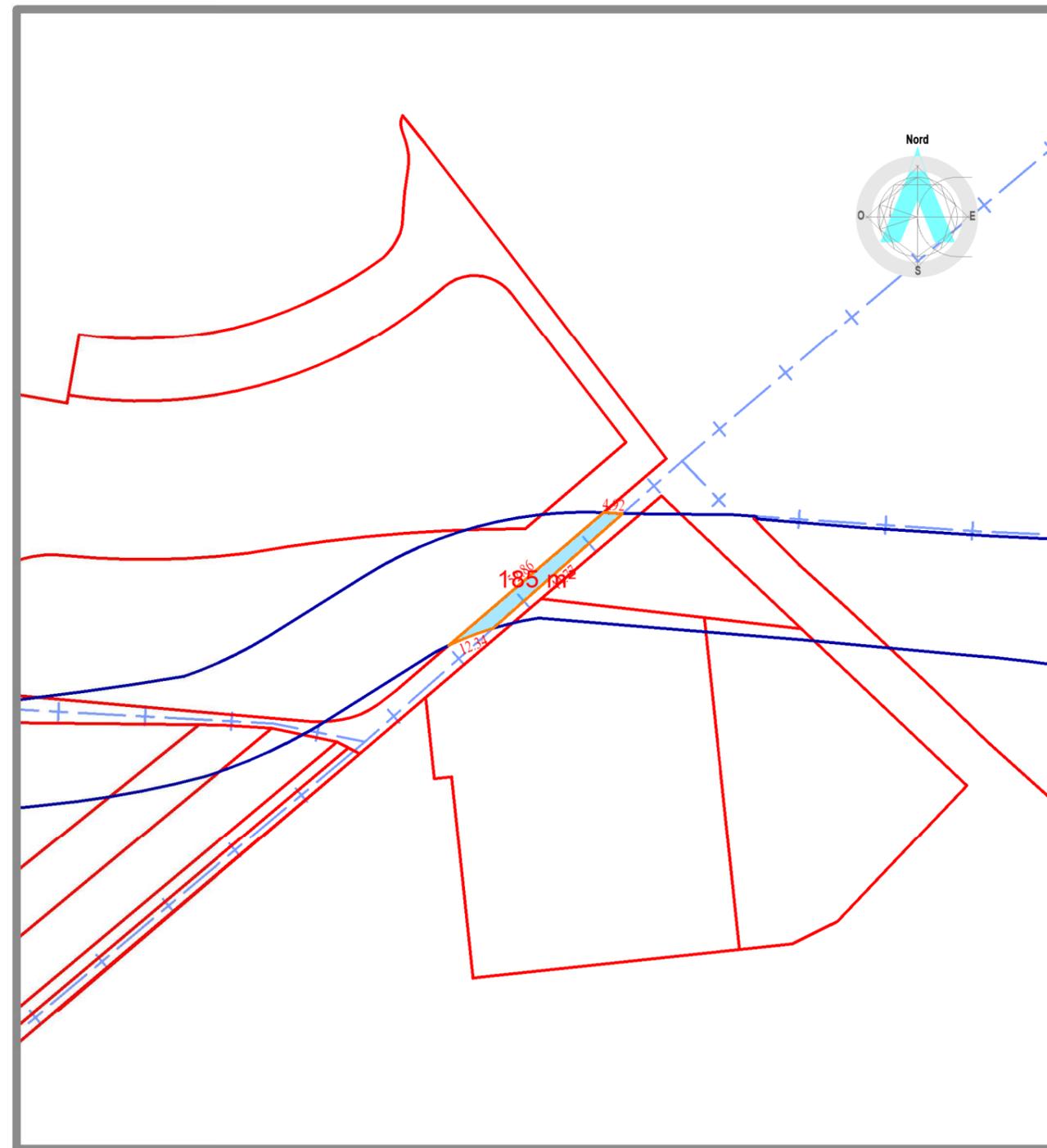
LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS
<p>Commune de Saint-Michel-sur-Orge</p> <p>représentée par son Maire Madame Sophie RIGAULT</p> <p>domicilié en l'Hôtel de Ville : 16 Rue de l'Église 91240 Saint-Michel-sur-Orge</p>



**Vue aérienne**

ÉCHELLE

1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Emprise sur la parcelle
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle (superficie à acquérir : 185 m <sup>2</sup> mesurés)

# Liaison Centre Essonne - Commune de Saint-Michel-sur-Orge

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)
20C				Chemin rural		Partielle	185

**ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

**OBSERVATIONS :**

L'emprise identifiée 1.3 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Saint-Michel-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune.

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS
<p>Commune de Saint-Michel-sur-Orge</p> <p>représentée par son Maire Madame Sophie RIGALT</p> <p>domicilié en l'Hôtel de Ville : 16 Rue de l'Église 91240 Saint-Michel-sur-Orge</p>



Liaison Centre Essonne

## Commune de Sainte-Geneviève-des-Bois



140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : AT 135

INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selarl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

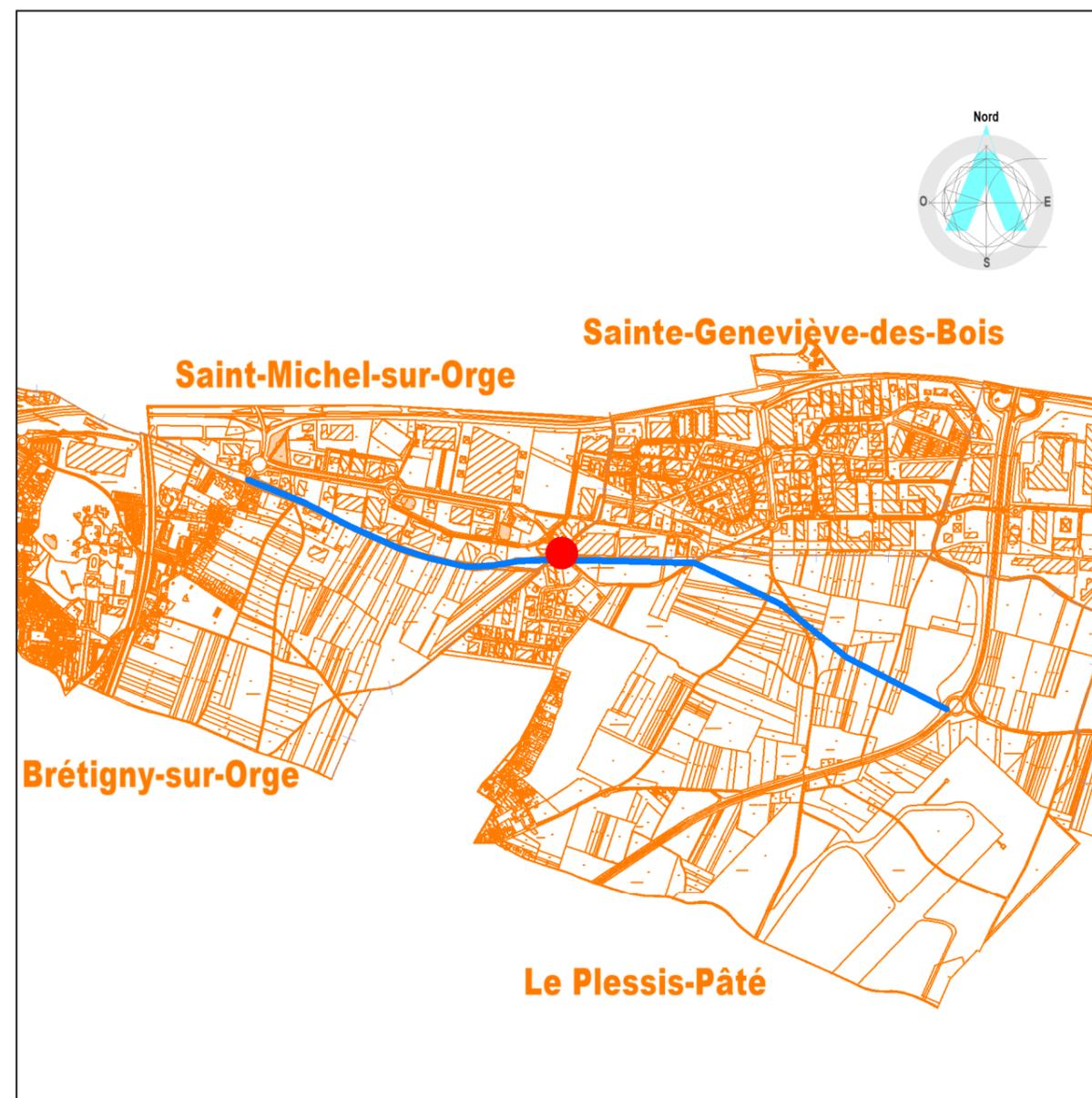
DATE : 08/03/2018

FICHER : 140080\_021.pdf

PLAN : 021

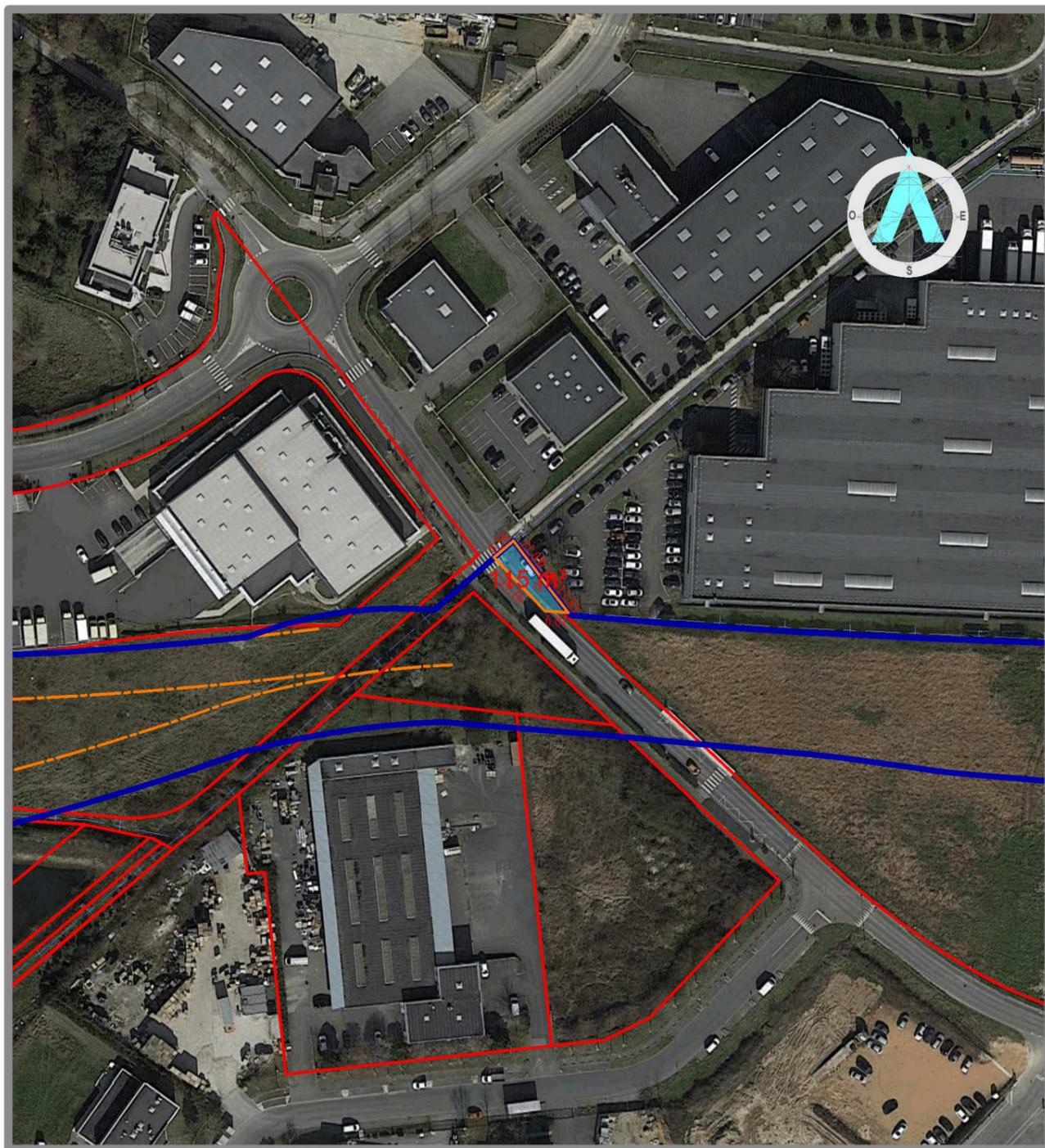
N° plan : 21

### Plan de situation général au 1/25000



### Légende

	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre

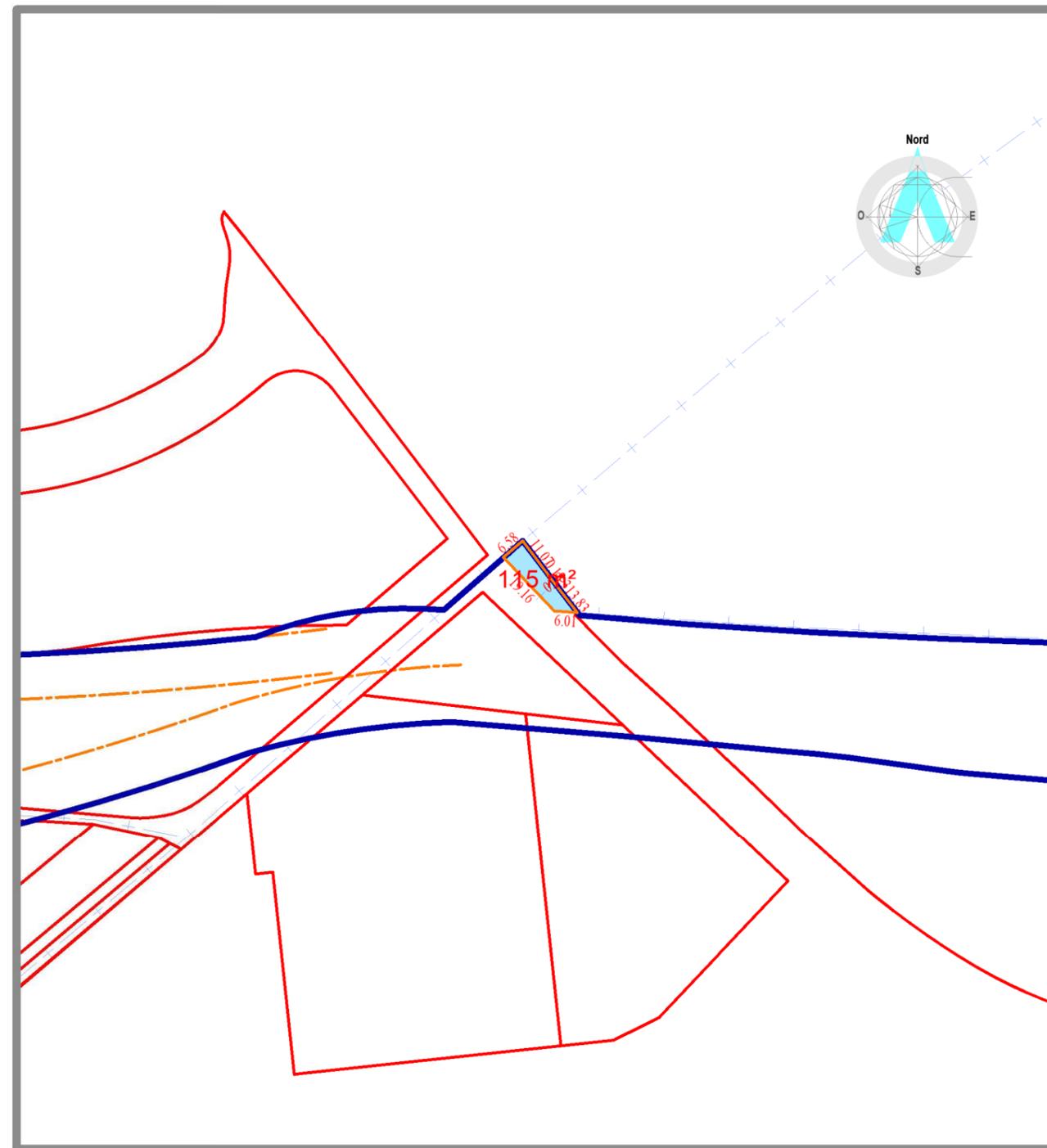


**Vue aérienne**

ÉCHELLE



1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Limite d'emprise sur AT 135
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 21264 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 115 m <sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune de Sainte-Geneviève-des-Bois

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)
21A	AT	135	La pelle à four (sans numéro)	Terrain industriel ou commercial	21264	Partielle	115
							21149

### ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

- Acte de vente en date du 08/12/2003, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 02/02/2004, Volume 2004 n°787

### OBSERVATIONS :

- Renouveau hypothèque conventionnelle de la formalité initiale du 04/11/2004 vol 2004V n°3785 en date du 01/09/2014, dont une expédition a été publiée le 15/09/2014 au service de la publicité foncière sous la référence d'enlissement 2014V3380 ;

- Renouveau hypothèque conventionnelle de la formalité initiale du 04/11/2004 vol 2004V n°3785 en date du 01/09/2014, dont une expédition a été publiée le 15/09/2014 au service de la publicité foncière sous la référence d'enlissement 2014V3381 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3382 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3383 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3384 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3385 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3386 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3387 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 17/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3397 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 17/09/2014 sous la référence d'enlissement 2014V3398.

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

SCI Beaulieu Properties,

Société civile enregistrée sous le numéro SIREN 444 100 796  
au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris  
dont le siège social se situe au : 7, rue de l'Amiral D'Estaing 75 116 Paris

représentée par son gérant,  
PARIS PROPERTIES  
Société à responsabilité limitée enregistrée sous le numéro SIREN 433 704 038  
au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris  
dont le siège social est au : 7, rue de l'Amiral D'Estaing 75 116 Paris

elle-même représentée par son gérant,  
Monsieur Christophe LE CORRE  
né le 19/06/1968 à Falaise (14)  
de nationalité française  
domicilié au : 30, avenue du Maréchal Foch 92 210 Saint-Cloud



Liaison Centre Essonne

## Commune du Plessis-Pâté



140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES EMPRISES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Emprise(s) : VC 6, A 930, CR 1

INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

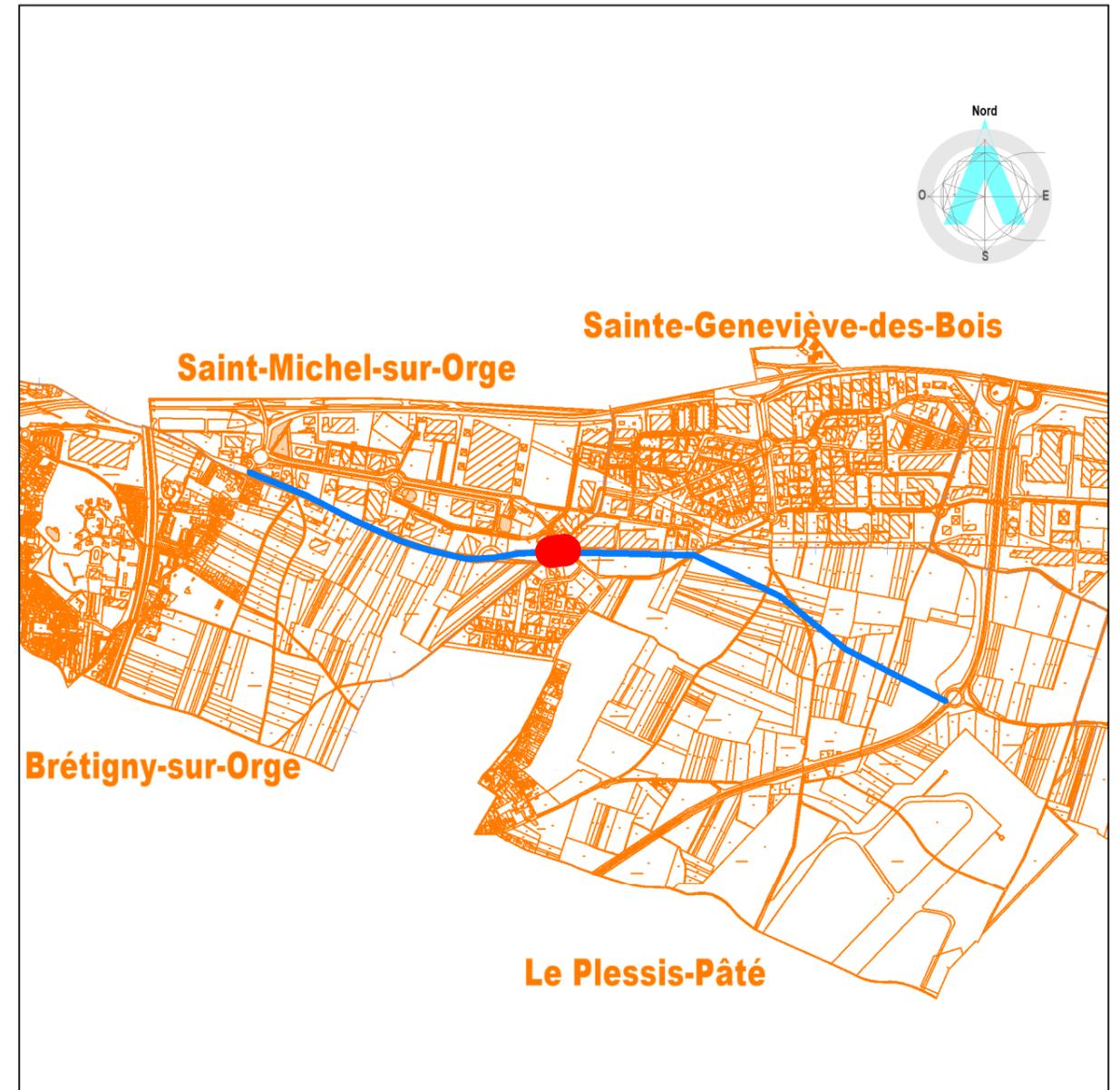
DATE : 08/03/2018

FICHER : 140080\_022.pdf

PLAN : 022

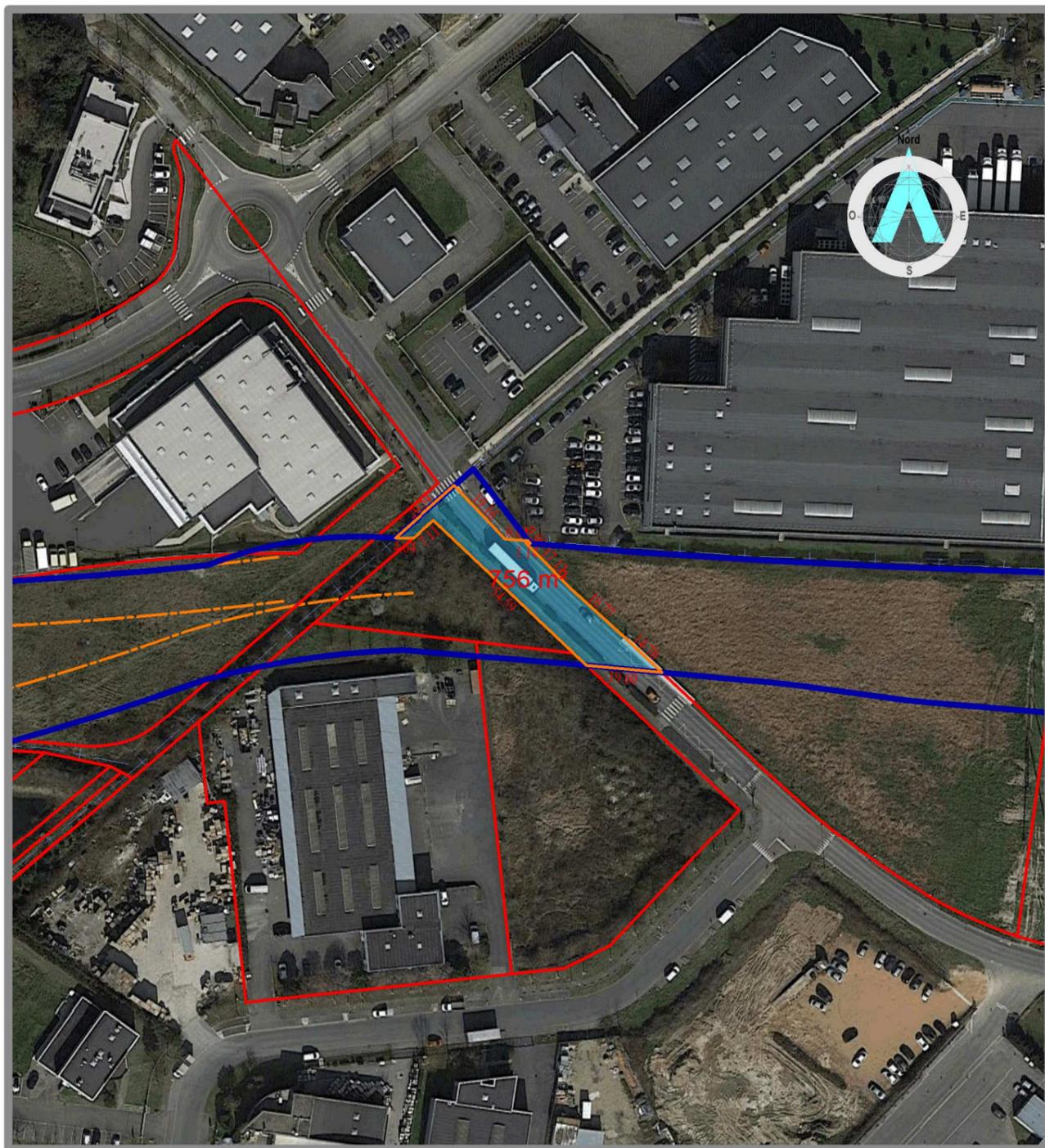
N° plan : 22

### Plan de situation général au 1/25000



### Légende

	Position des emprises
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**

ÉCHELLE



1/1500

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

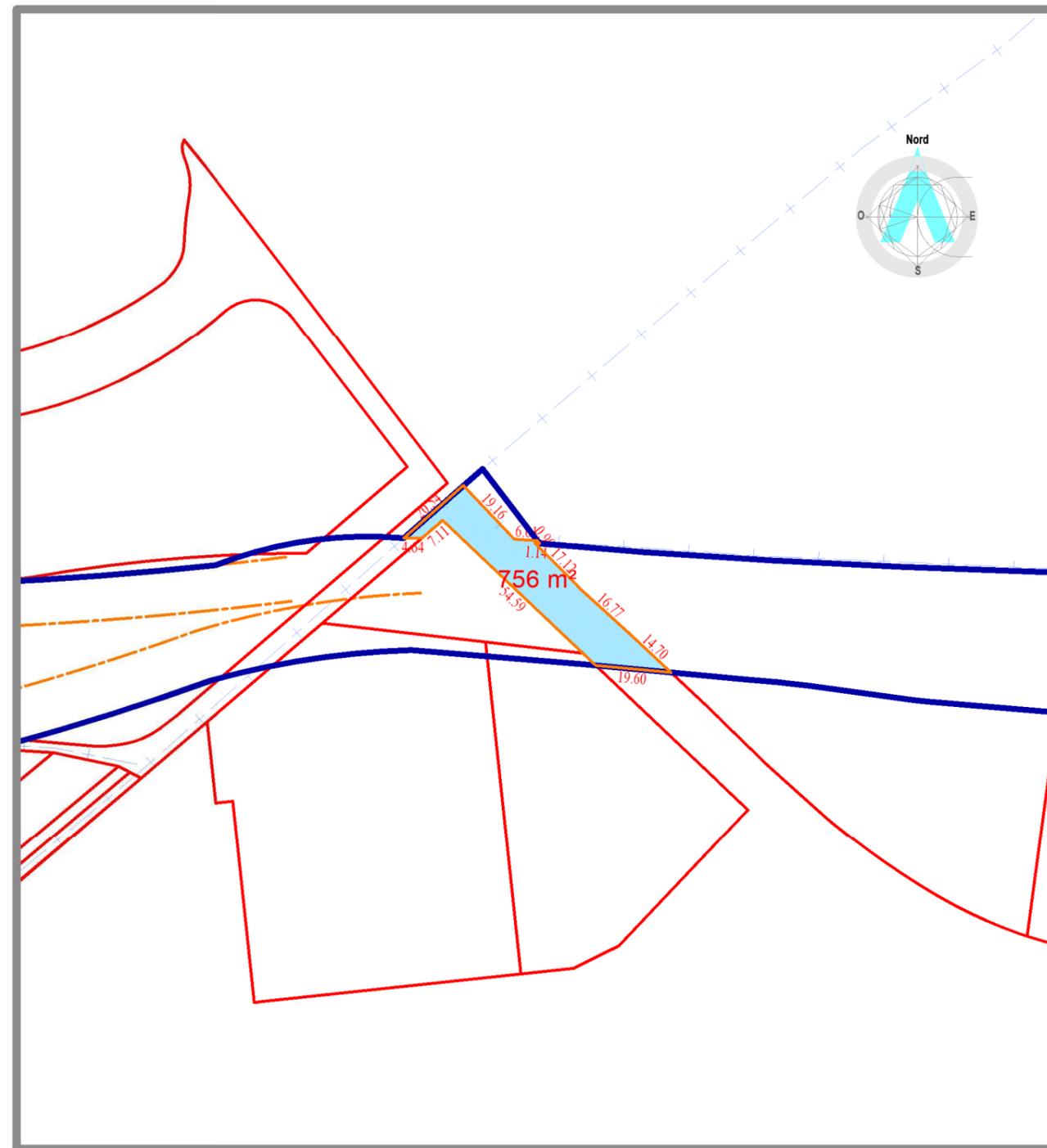
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:13:25

FICHER : 140080\_22A.pdf

PLAN : 22A



**Vue cadastrale**

Légende



Limite d'emprise sur VC 6



Périmètre foncier du projet



Transfert de gestion de l'emprise  
(superficie à transférer : 756 m<sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune Du Plessis-Pâté

Transfert de gestion en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)
22A				Voirie communale		Partielle	756

### ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

### OBSERVATIONS :

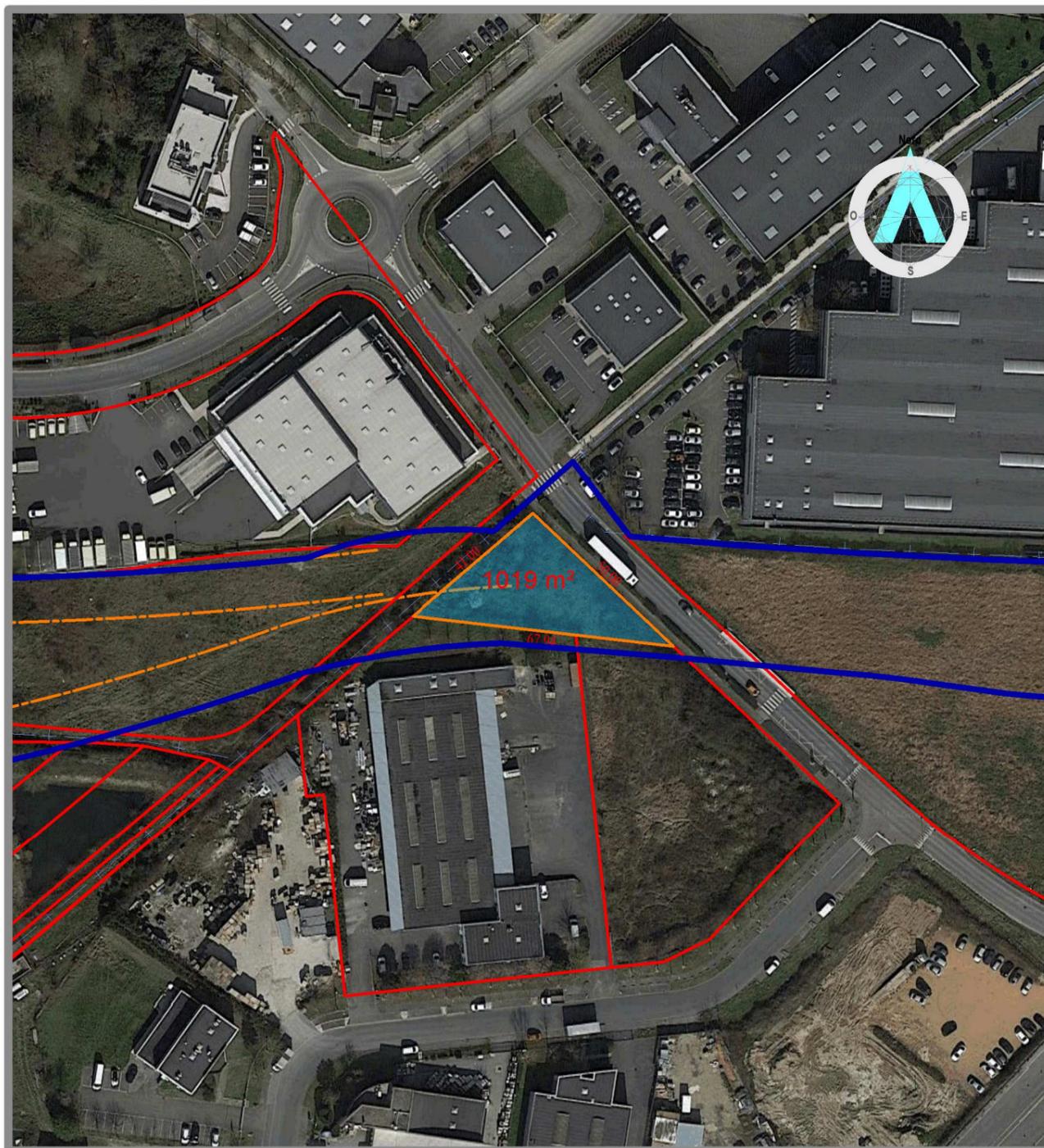
*L'emprise matérialisée sur le plan 22A est située sur la voirie communale n°6 de la commune du Plessis-Pâté. Il s'agit donc du domaine public non cadastré de la commune.*

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Commune du Plessis-Pâté

représentée par son Maire :  
Monsieur Sylvain TANGUY

domicilié en l'Hôtel de Ville :  
Place du 8 mai 1945  
91 220 Le Plessis-Pâté

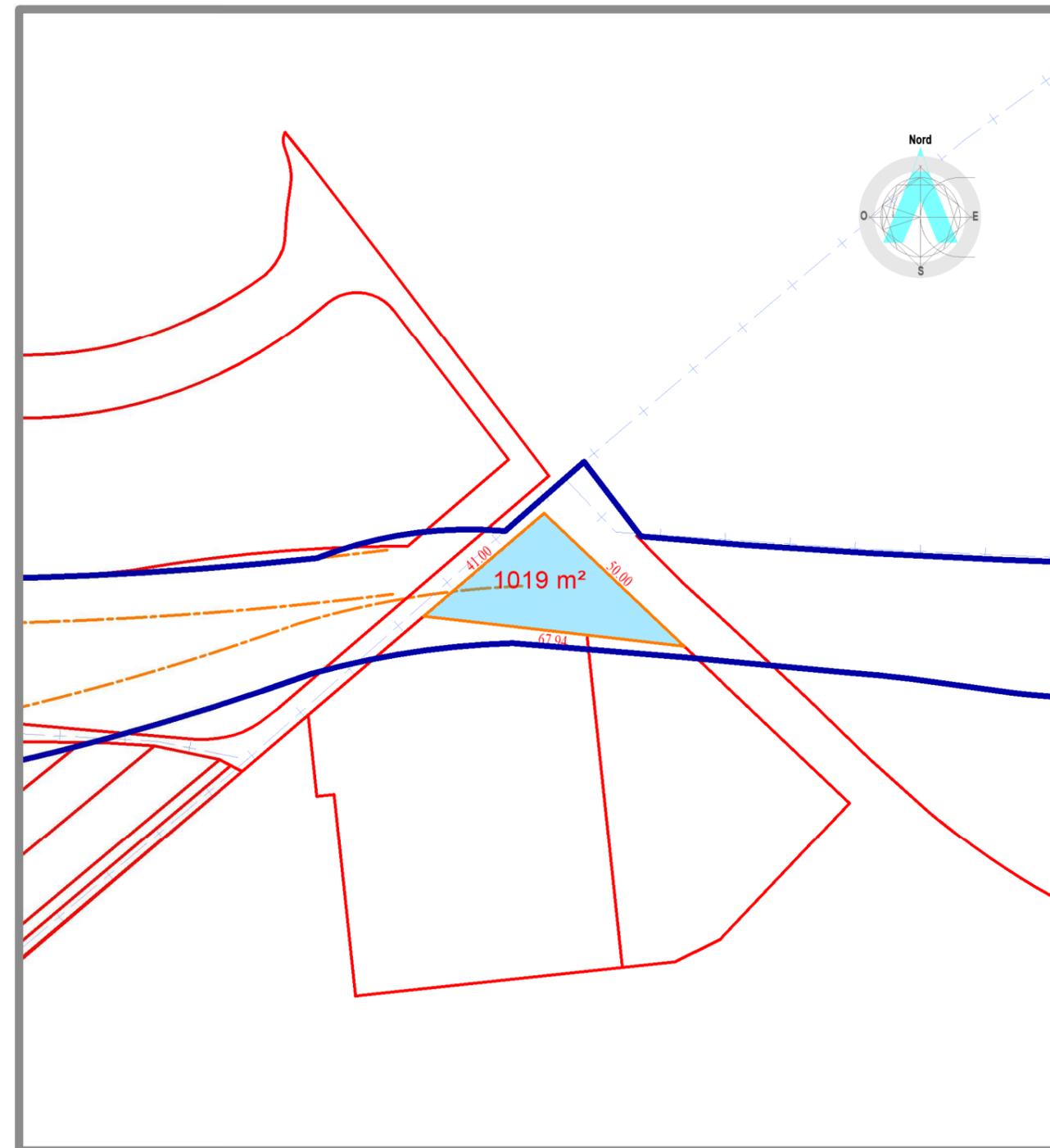


**Vue aérienne**

ÉCHELLE



1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Limite d'emprise sur A 930
	Périmètre foncier du projet
	Transfert de gestion de l'emprise Contenance cadastrale 1020 m <sup>2</sup> (superficie à transférer : 1019 m <sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m <sup>2</sup> )	Totale/ Partielle	Surface (m <sup>2</sup> )	
22B	A	930	Le Parc (sans numéro)	Espace vert	1020	Totale	1019	0

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Restitution en date du 30/10/1986, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 17/12/1986, vol 1986 P n°2503 ;
- PV n°848 en date du 13/02/1990, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 13/02/1990, vol 90 P n°504 ;
- Acte de vente en date du 24/06/1991, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 12/08/1991, vol 91 P n°2249 ;
- Acte de vente en date du 18/08/1992, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 16/10/1992, Volume 92 P n°2241.

### **OBSERVATIONS :**

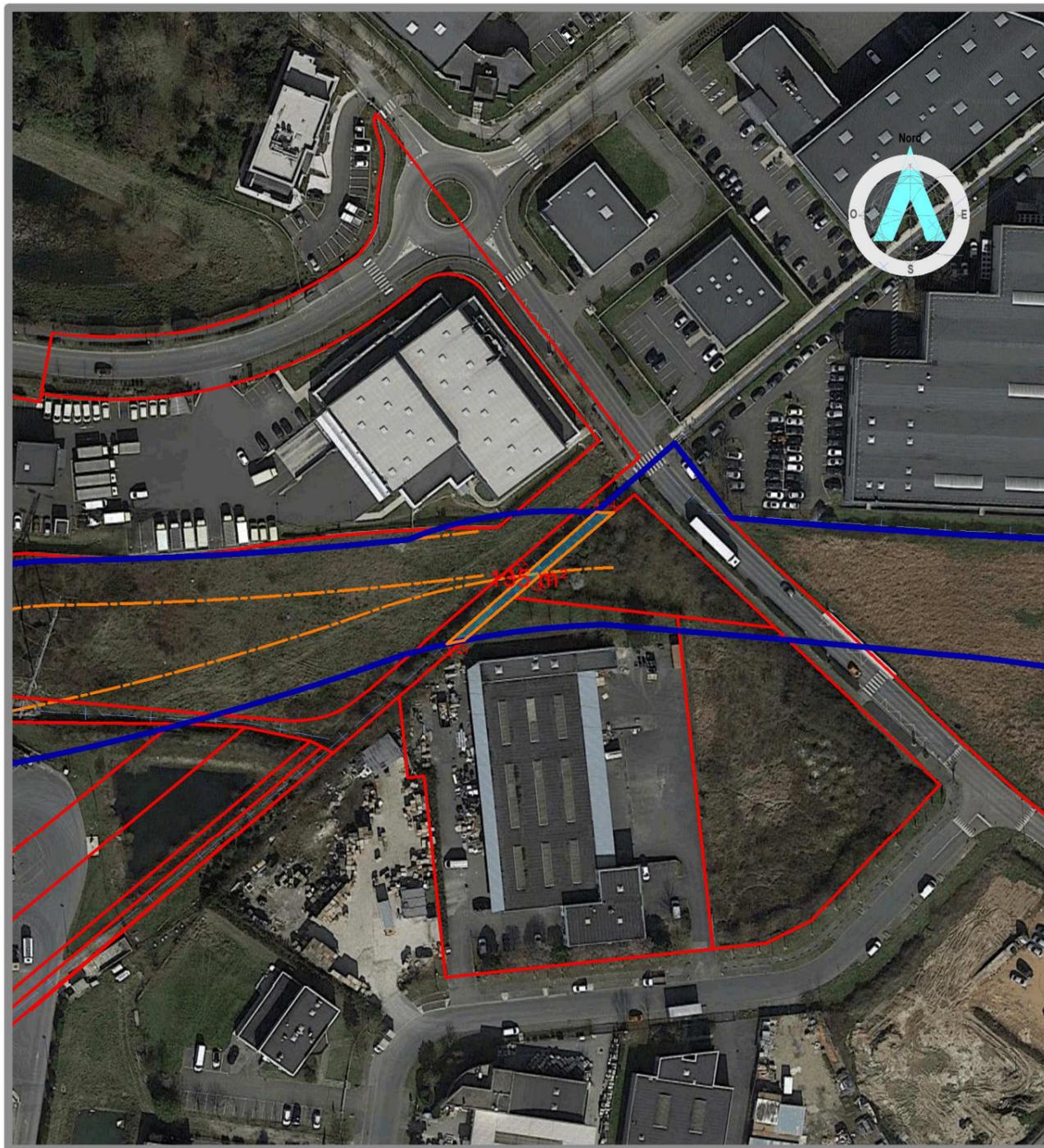
*La superficie réelle de la parcelle (1 019 m<sup>2</sup>) diffère de la superficie cadastrale (1 020 m<sup>2</sup>).*

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Commune du Plessis-Pâté

représentée par son Maire :  
Monsieur Sylvain TANGUY

domicilié en l'Hôtel de Ville :  
Place du 8 mai 1945  
91 220 Le Plessis-Pâté

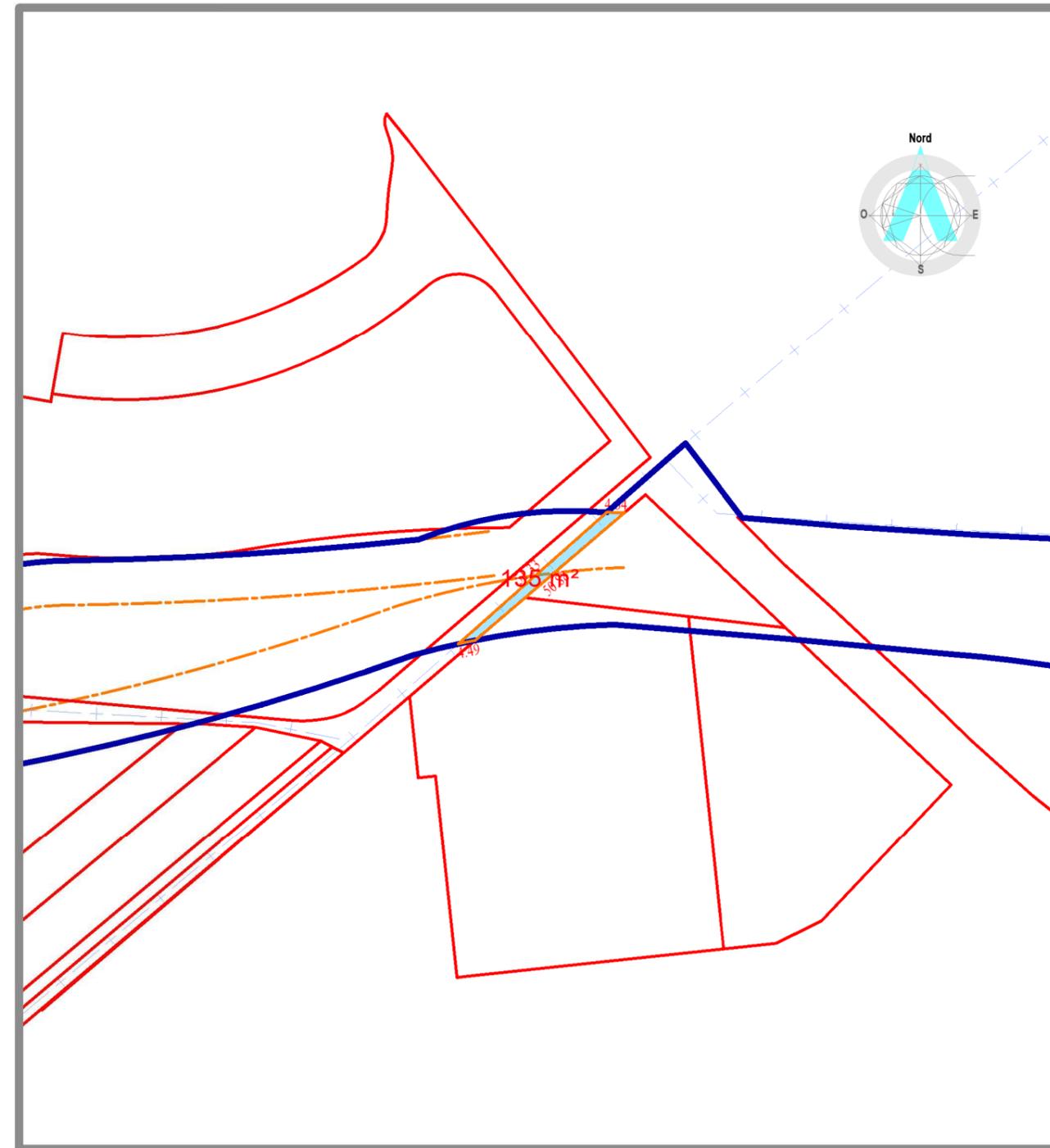


**Vue aérienne**

ÉCHELLE



1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Limite d'emprise sur CR 1
	Périmètre foncier du projet
	Transfert de gestion de l'emprise (superficie à transférer : 135 m <sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)
22C				Chemin rural		Partielle	135

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

### **OBSERVATIONS :**

*L'emprise matérialisée sur le plan 22C est située sur le Chemin rural n°1 de la commune du Plessis-Pâté. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune.*

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Commune du Plessis-Pâté

représentée par son Maire :  
Monsieur Sylvain TANGUY

domicilié en l'Hôtel de Ville :  
Place du 8 mai 1945  
91 220 Le Plessis-Pâté

140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 932

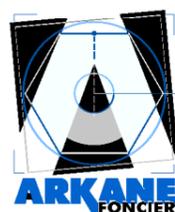
INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

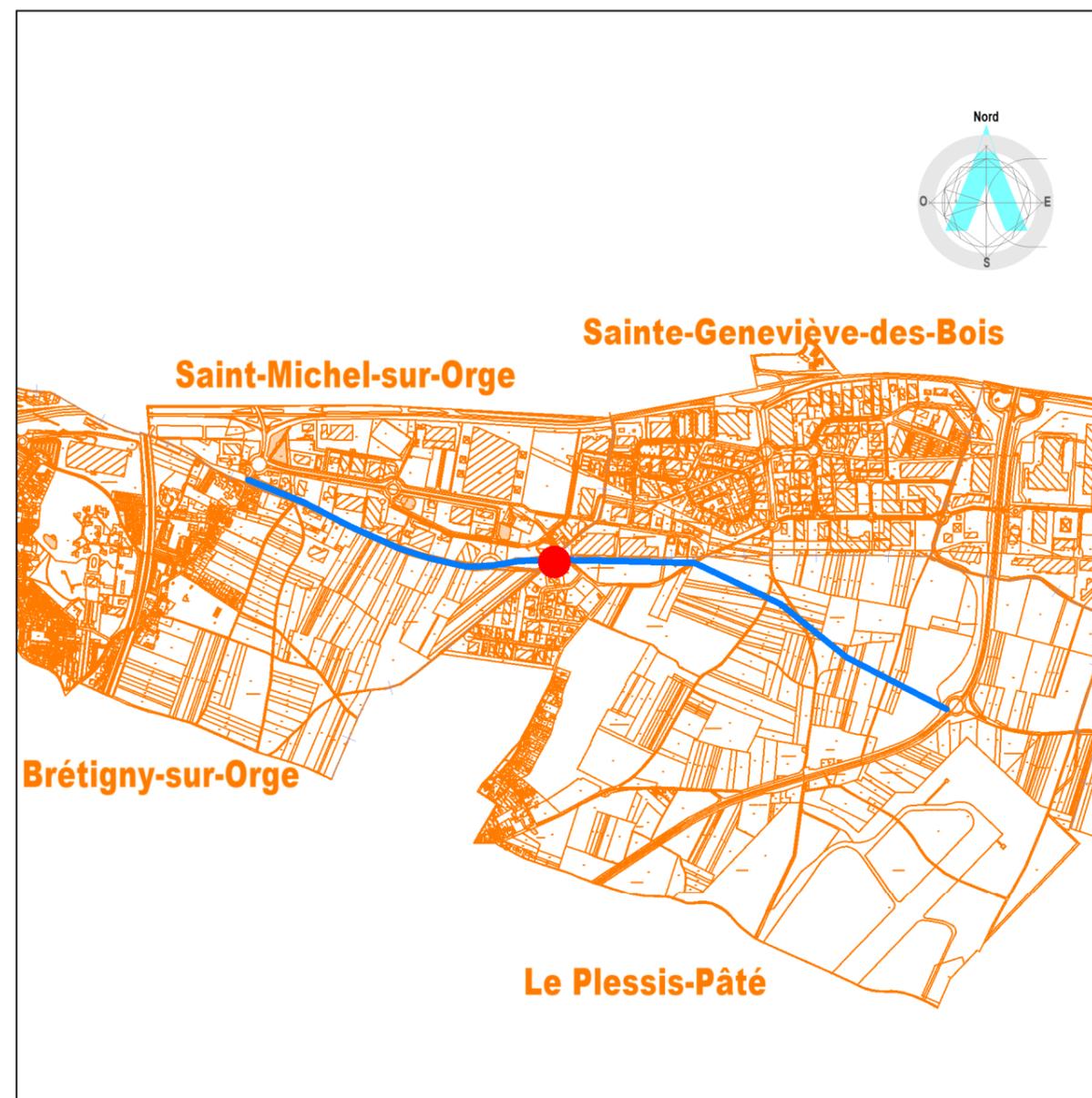
DATE : 08/03/2018

FICHIER : 140080\_023.pdf

PLAN : 023

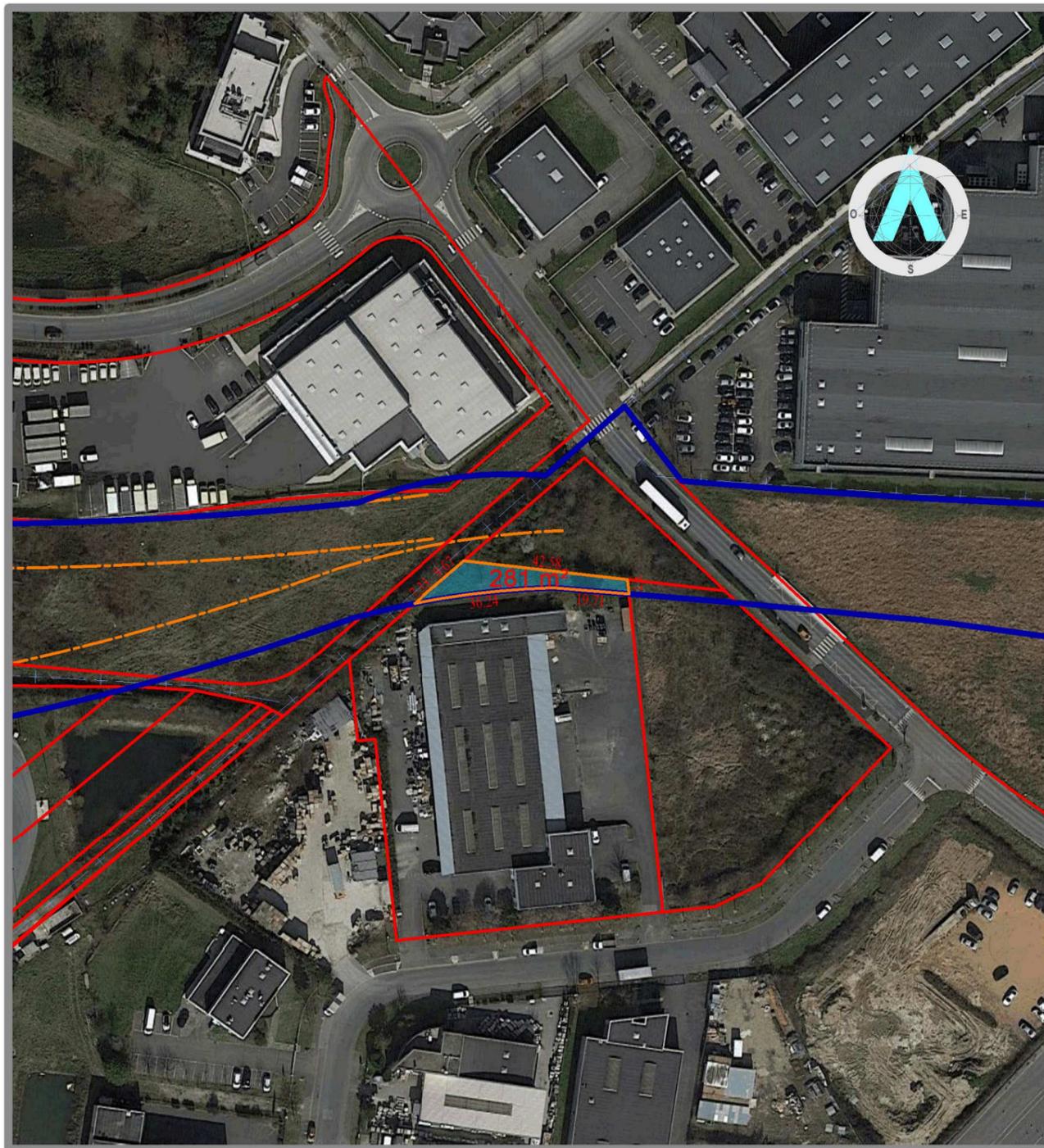
N° plan : 23

### Plan de situation général au 1/25000



### Légende

	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**

ÉCHELLE



1/1500

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

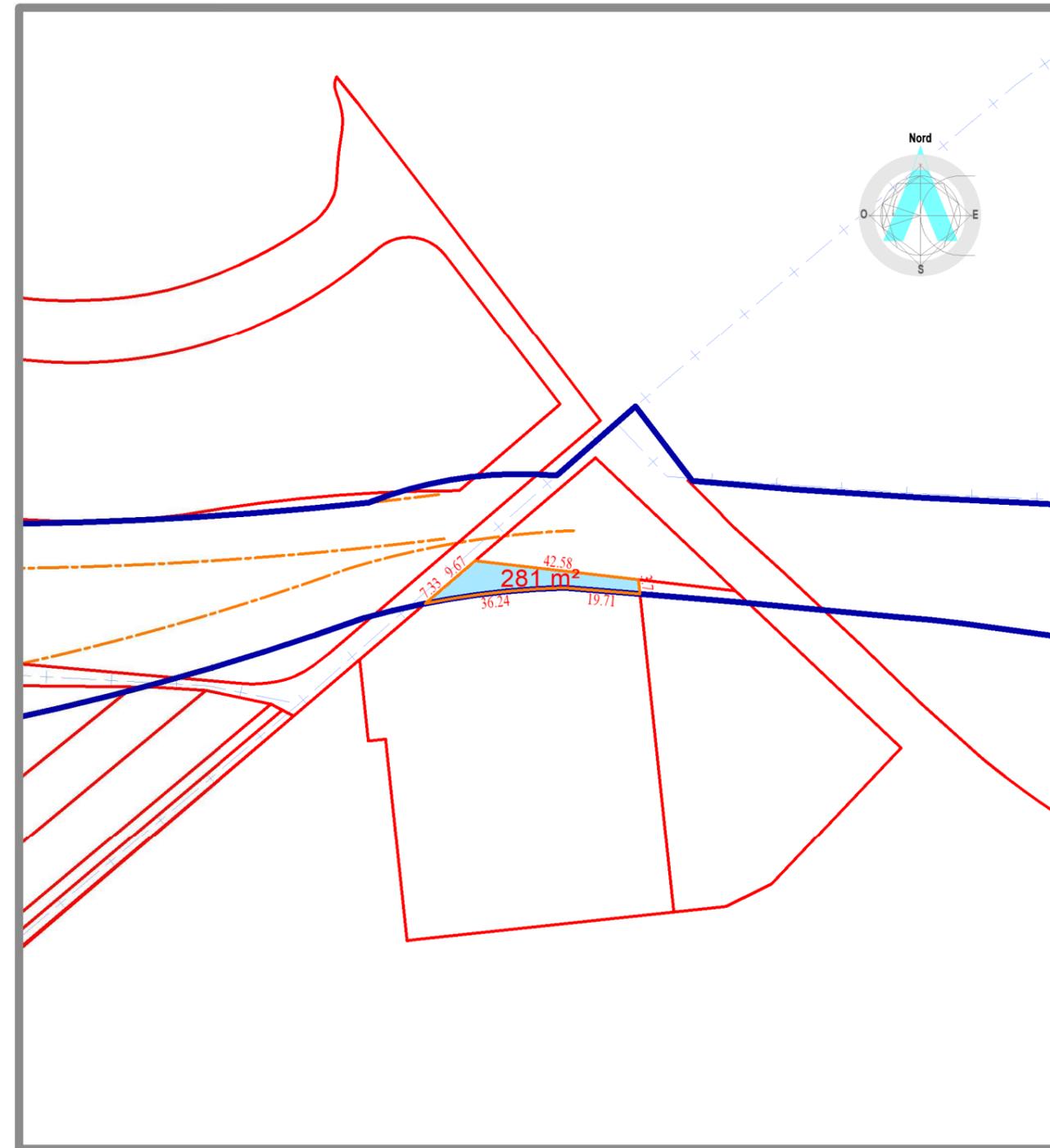
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:12:30

FICHER : 140080\_23A.pdf

PLAN : 23A



**Vue cadastrale**

Légende



Limite d'emprise sur A 932



Périmètre foncier du projet



Acquisition partielle en surface de la parcelle  
Contenance cadastrale 6310 m<sup>2</sup>  
(superficie à acquérir : 281 m<sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)
23A	A	932	17, rue Léonard de Vinci	Terrain industriel ou commercial	6310	Partielle	281
							6029

### ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

- Acte de vente en date du 11/07/2006, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 06/09/2006 sous la référence d'enlissement 2006P2574.

### OBSERVATIONS :

- Privilège de prêteur de deniers et hypothèque conventionnelle en date du 11/07/2006, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 06/09/2006 sous la référence d'enlissement 2006V1072 ;  
 - Hypothèque légale en date du 20/10/2009, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 30/10/2009 sous la référence d'enlissement 2009V1034 ;  
 - Hypothèque légale en date du 09/04/2010, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 13/04/2010 sous la référence d'enlissement 2010V375 ;  
 - Hypothèque légale en date du 21/04/2011, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 28/04/2011 sous la référence d'enlissement 2011V715 ;  
 - Hypothèque légale en date du 28/04/2011, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 02/05/2011 sous la référence d'enlissement 2011V723 ;  
 - Hypothèque légale en date du 19/03/2014, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 26/03/2014 sous la référence d'enlissement 2014V448.

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

BALCHIK,

Société civile immobilière enregistrée sous le numéro SIREN 490 683 042 au Registre du Commerce et des Sociétés d'Évry dont le siège social se situe au :  
 17, rue Léonard de Vinci  
 91 220 Le Plessis-Pâté

représentée par son gérant, Monsieur Michel HAMONIC,  
 né le 19/05/1954 à Paris 20e (75)  
 nationalité française  
 domicilié au :  
 35, rue des Aubépines  
 91 450 Soisy-sur-Seine

140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 931

INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selarl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

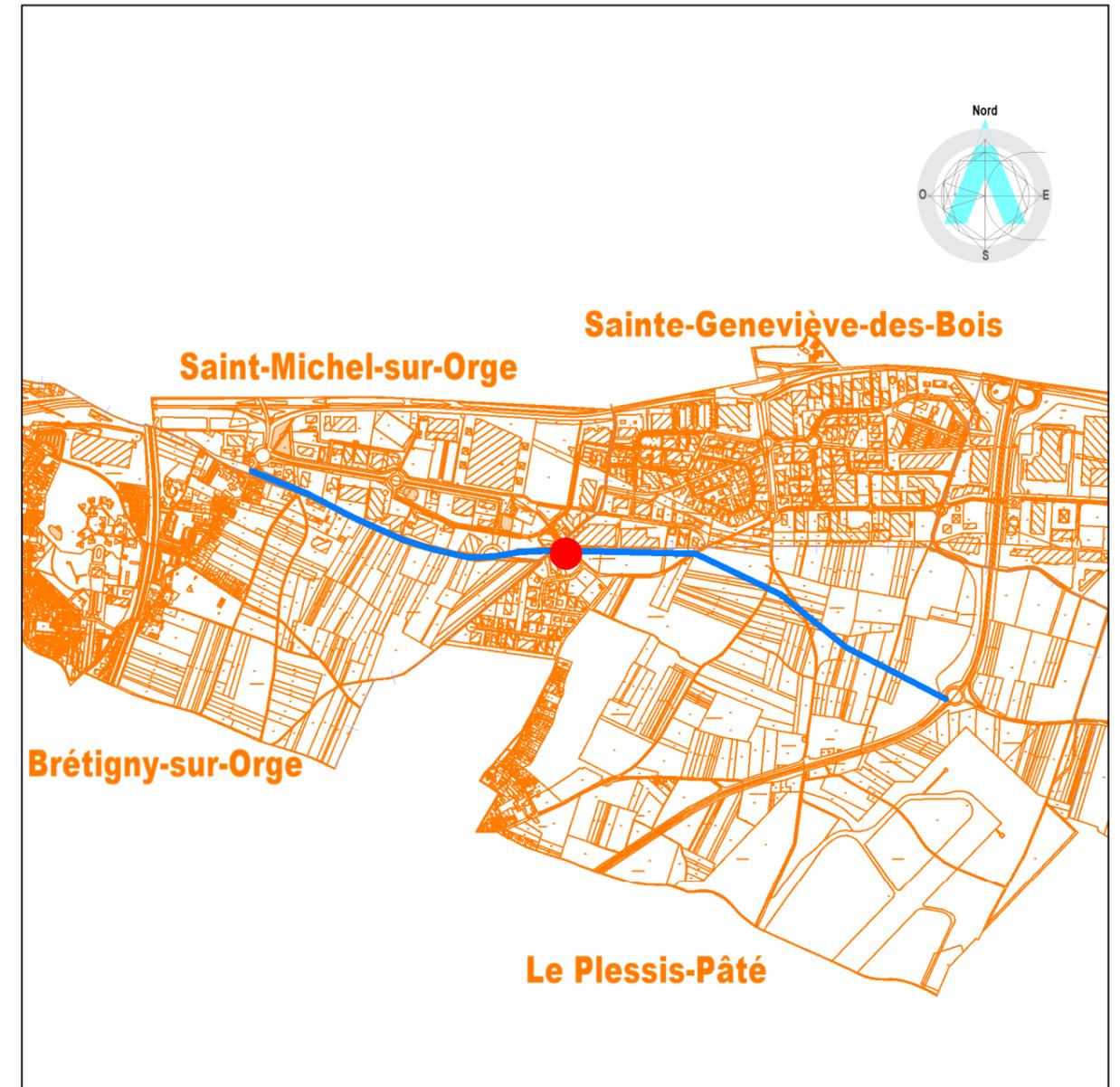
DATE : 08/03/2018

FICHIER : 140080\_024.pdf

PLAN : 024

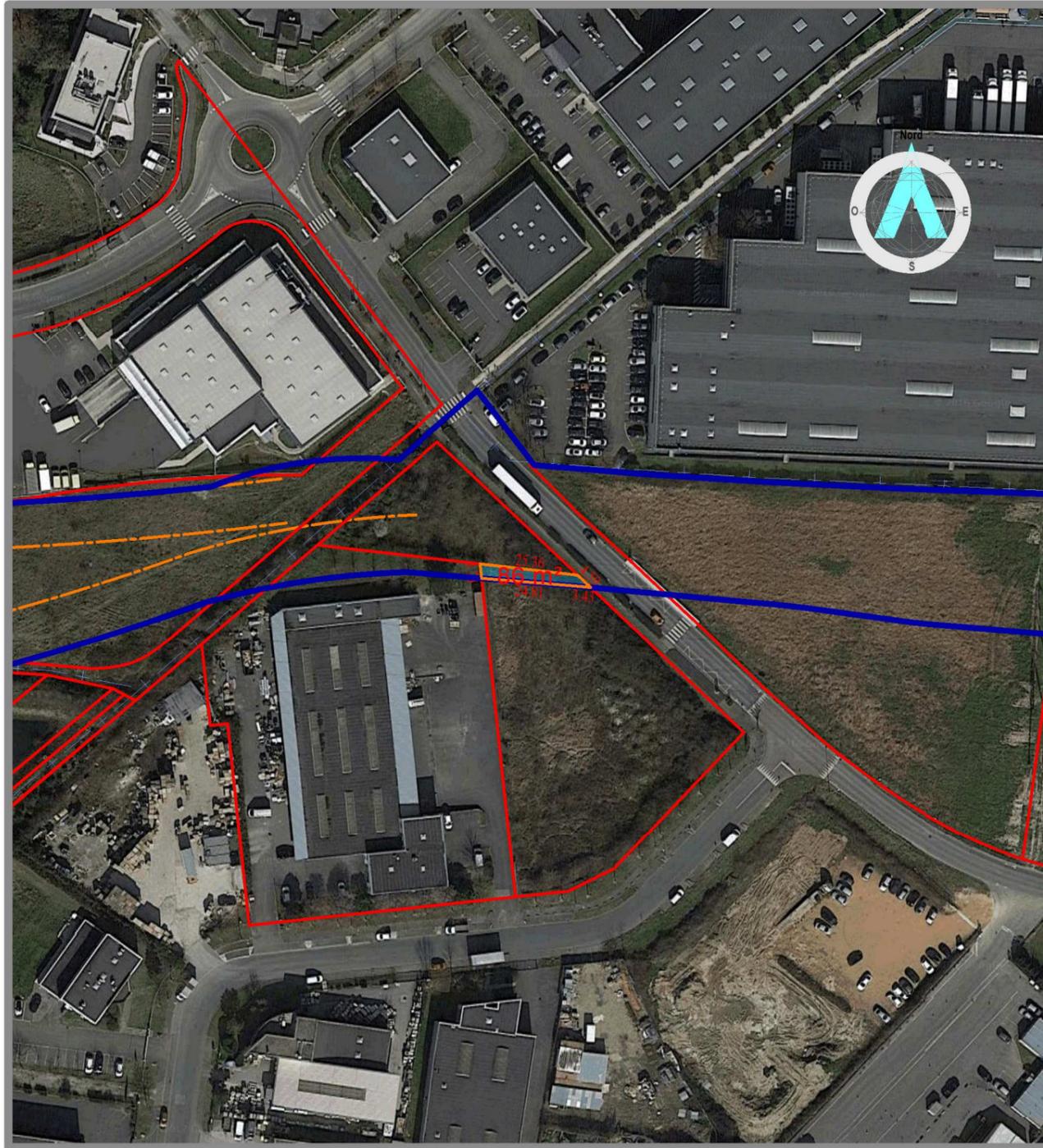
N° plan : 24

### Plan de situation général au 1/25000



### Légende

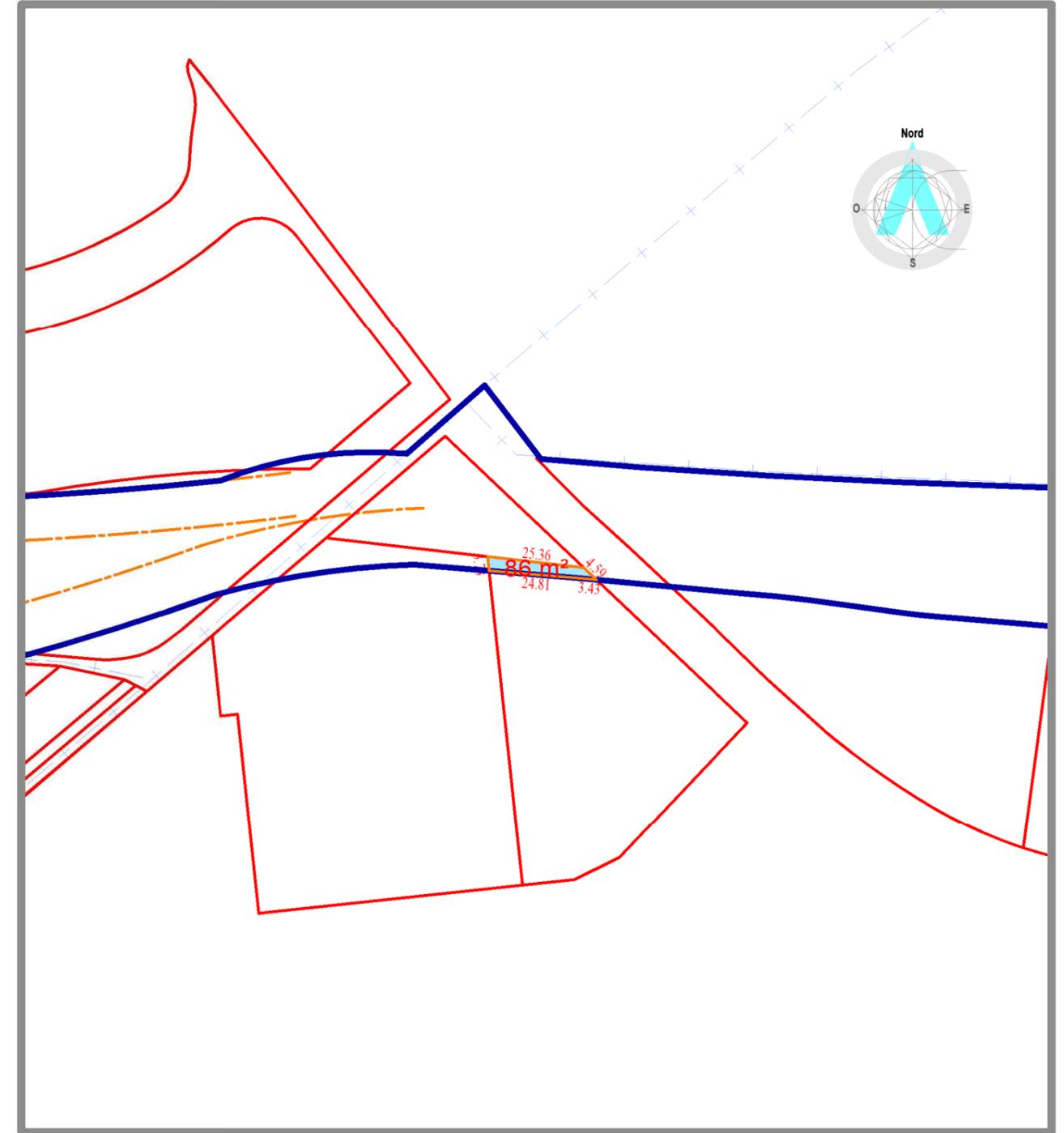
	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**

ÉCHELLE

1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Limite d'emprise sur A 931
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 3541 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 86 m <sup>2</sup> mesurés)

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:12:44

FICHER : 140080\_24A.pdf

PLAN : 24A

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
24A	A	931	Le Parc (sans numéro)	Terrain industriel ou commercial	3541	Partielle	86	3455

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Acte de vente en date du 05/04/2007, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 01/06/2007 sous la référence d'enlissement 2007P1507.

### **OBSERVATIONS :**

- Privilège de prêteur de deniers du 05/04/2007, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 01/06/2007 sous la référence d'enlissement 2007V580.

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

*Raison sociale* : L'outillage industriel et du bâtiment  
*Sigle* : SOIB

Société à responsabilité limitée enregistrée sous le numéro SIREN 382 346 005 au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris  
 dont le siège social se situe au :  
 83, rue de Reuilly  
 75 012 Paris

représentée par son gérant, M. Michel HAMONIC,  
 né le 19/05/1954 à Paris 20e (75)  
 nationalité française  
 domicilié au :  
 35, rue des Aubépines  
 91 450 Soisy-sur-Seine

140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 309, A 328, A 882

INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

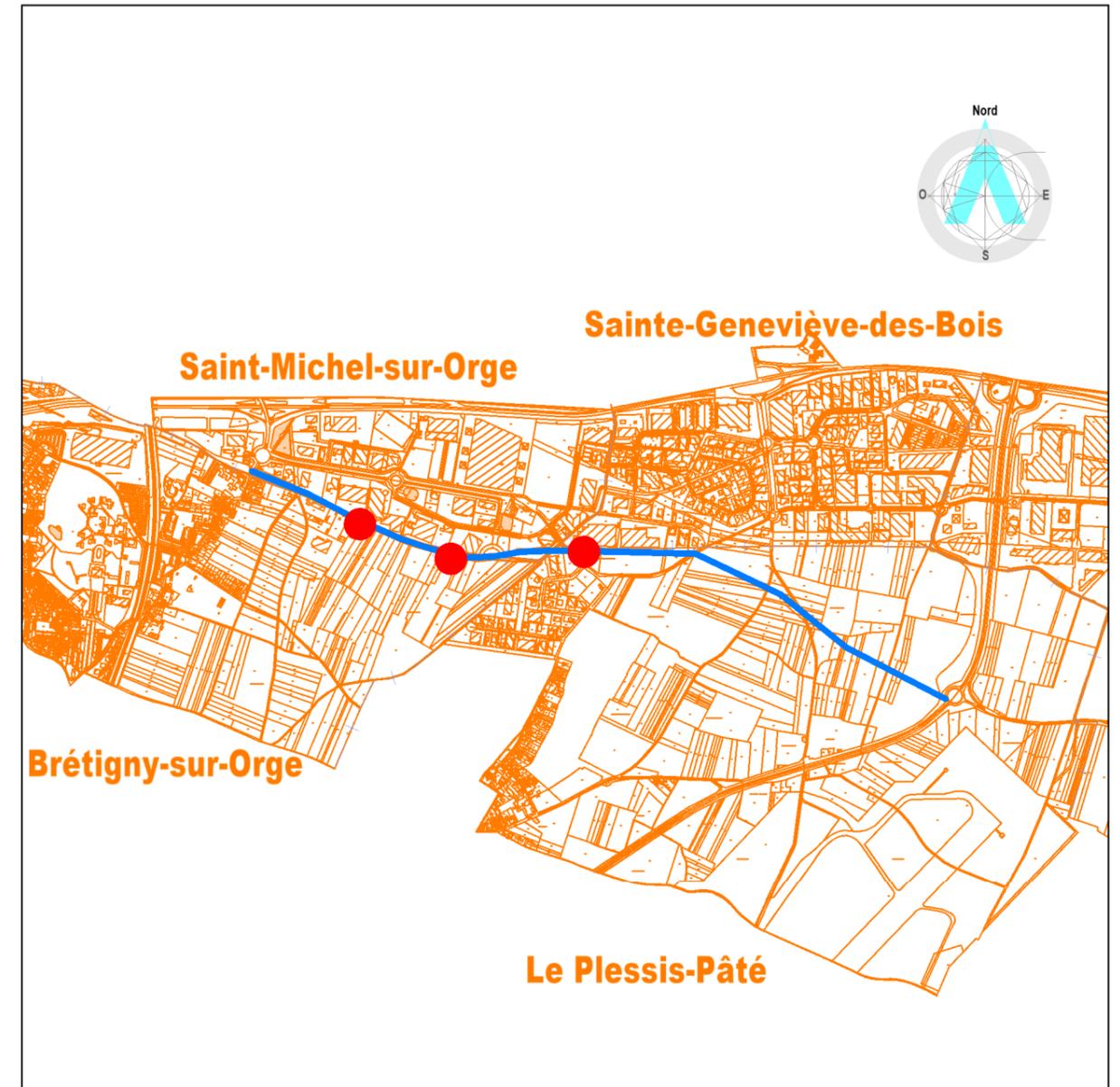
DATE : 08/03/2018

FICHER : 140080\_004.pdf

PLAN : 004

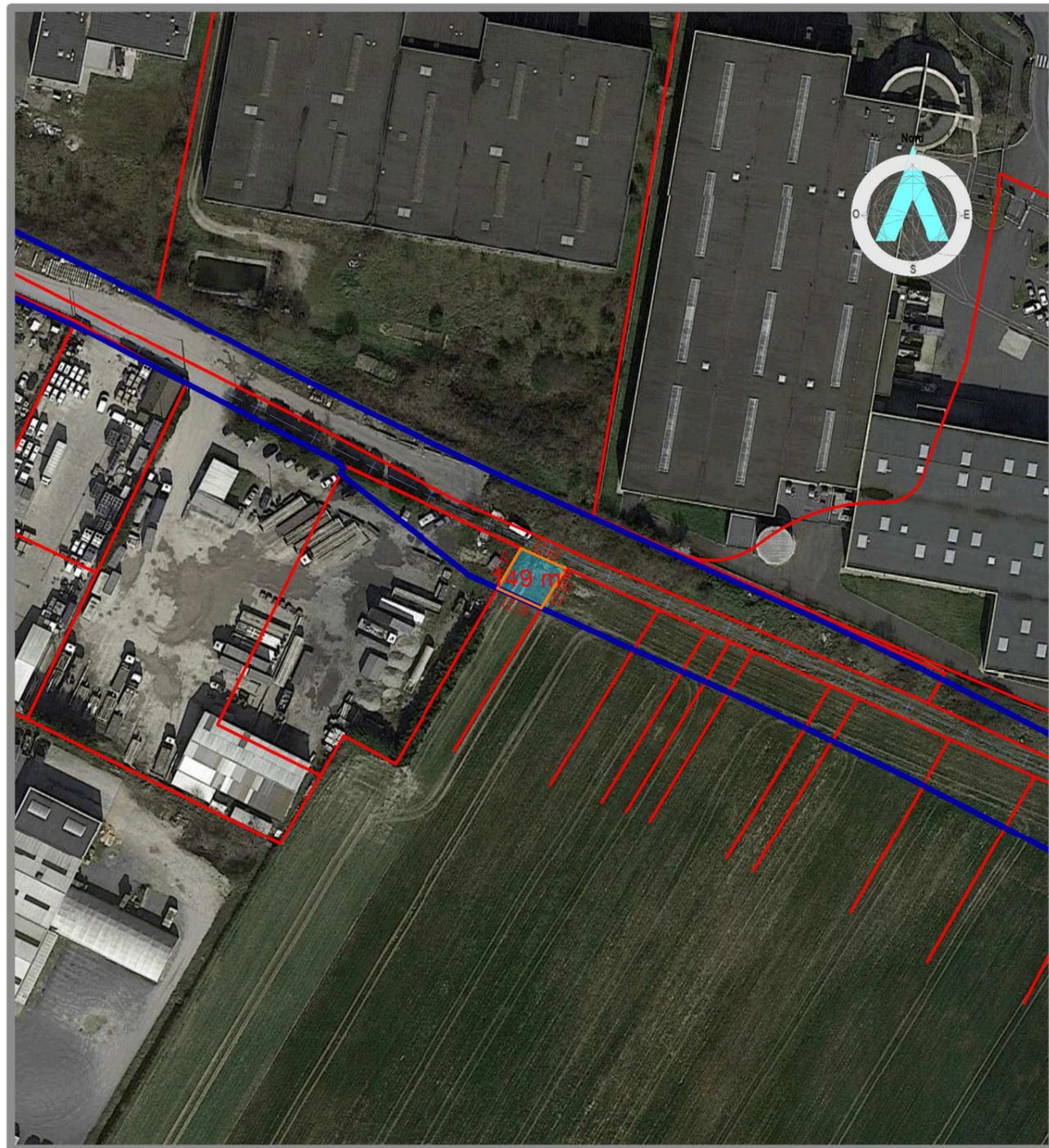
N° plan : 4

### Plan de situation général au 1/25000

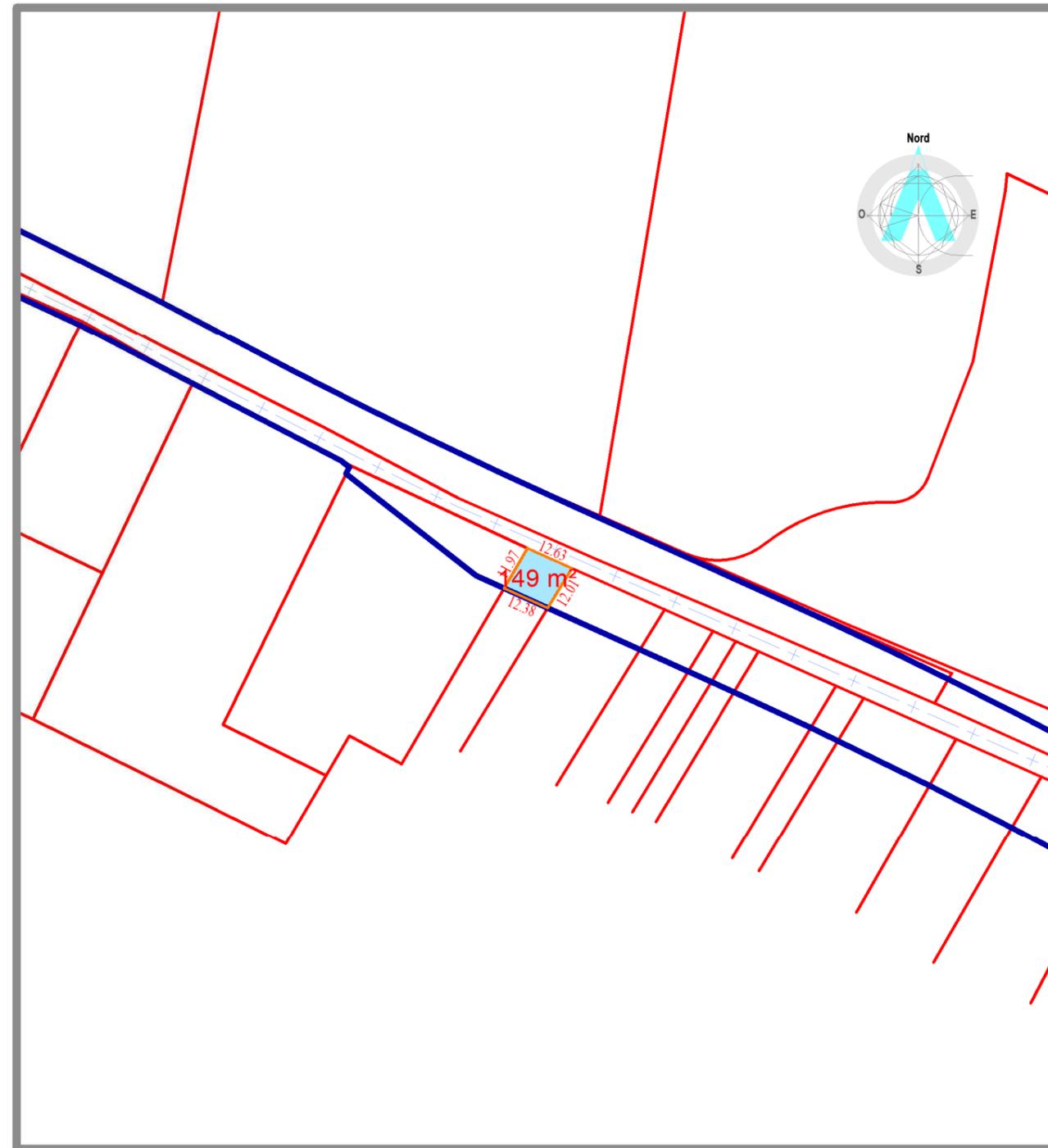


### Légende

	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**



**Vue cadastrale**

ÉCHELLE



1/1500

Légende

	Limite d'emprise sur A 309
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 5811 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 149 m <sup>2</sup> mesurés)

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:05:03

FICHER : 140080\_4A.pdf

PLAN : 4A

## Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge (pour information)

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
4A	A	309	La mare aux fèvres (sans numéro)	Terrain agricole	5811	Partielle	149	5662

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Attestation après décès en date du 21/12/1936, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 13/05/1937, Volume 6256 n°24 ;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 1995 P n° 497 ;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 21/06/1995, Volume 1995 P n° 1396.

### **OBSERVATIONS :**

NÉANT

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Indivision :

Monsieur Édmond Désiré Alcide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45)  
retraité  
nationalité française  
domicilié au :  
22, avenue Roux  
77 140 Nemours

et

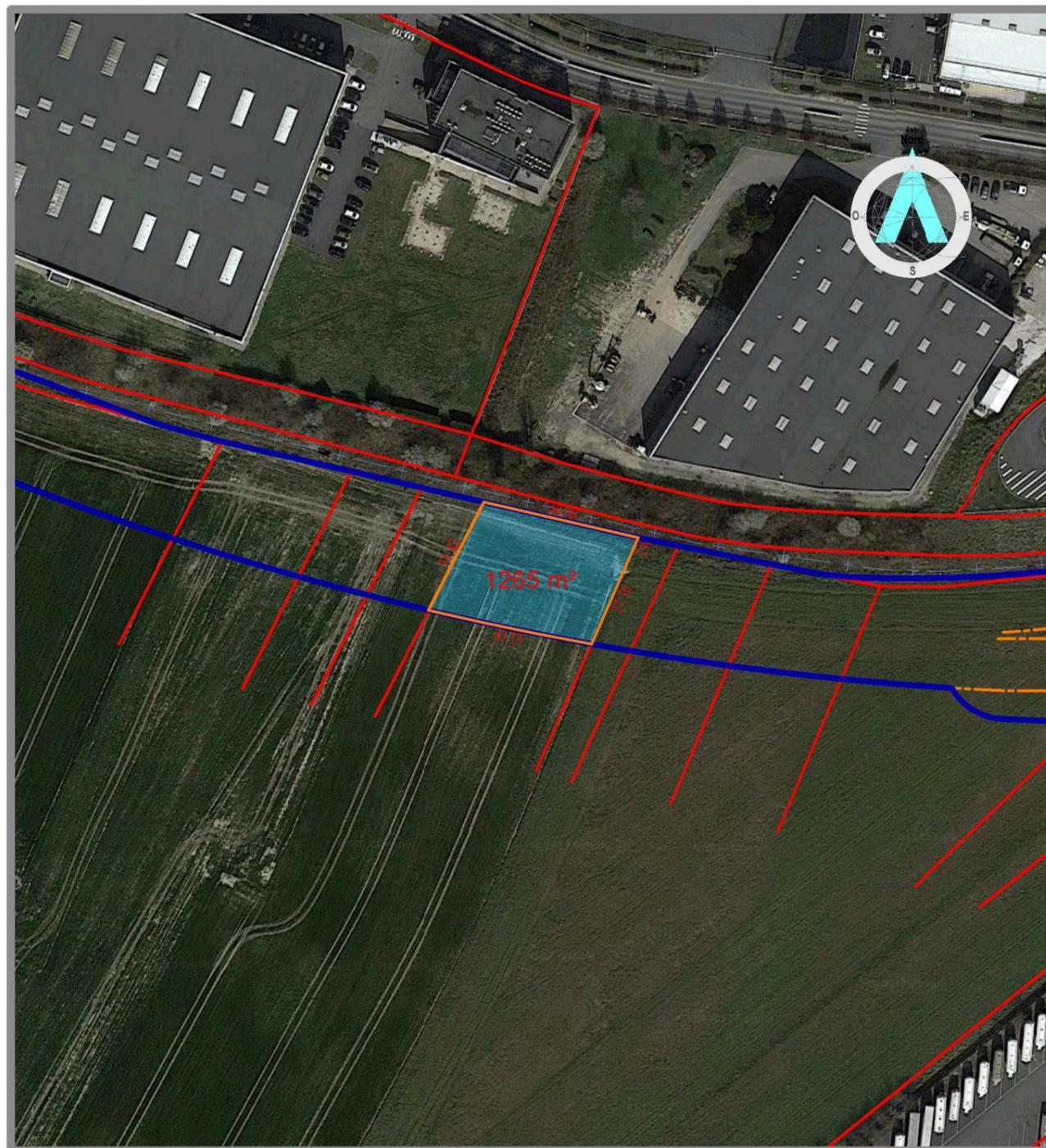
Monsieur Éric Marc BENOIST, né le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)  
nationalité française  
domicilié au :  
16, allée Clos Chignon  
95 230 Soisy-sous-Montmorency

et

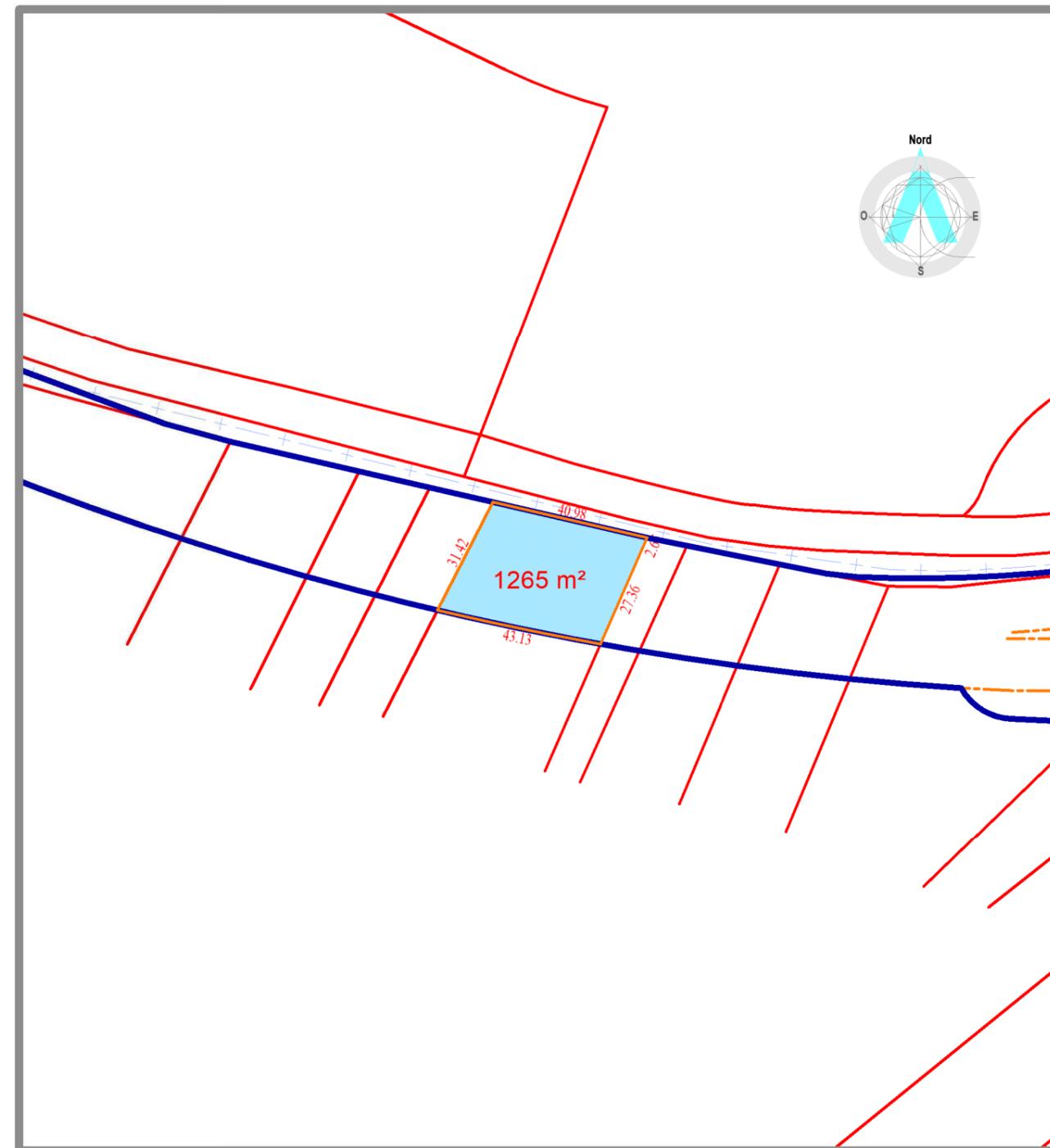
Madame Christine Marie Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77)  
nationalité française  
domiciliée au :  
52, rue du Temple  
75 004 Paris

et

Monsieur James Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91)  
nationalité française  
domicilié au :  
22, avenue Roux  
77 140 Nemours



**Vue aérienne**



**Vue cadastrale**

ÉCHELLE



1/1500

Légende

	Limite d'emprise sur A 328
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 21865 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 1265 m <sup>2</sup> mesurés)

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:05:16

FICHER : 140080\_4B.pdf

PLAN : 4B

## Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge (pour information)

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	
4B	A	328	La pelle à four (sans numéro)	Terrain agricole	21865	Partielle	1265	20600

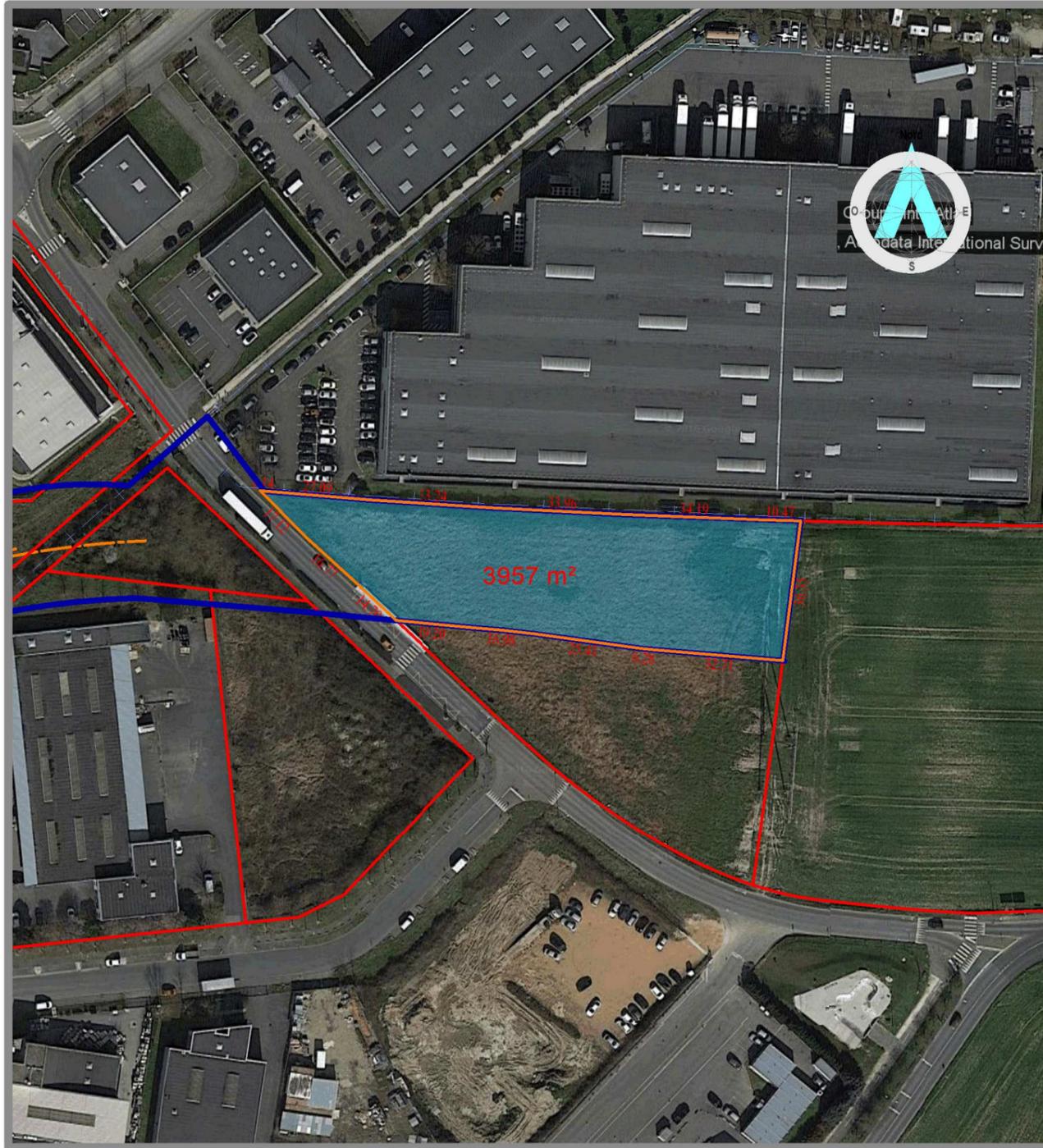
**ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Acte de vente en date du 24/06/1975, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 23/07/1975, Volume 570 n°11 ;  
 - Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 1995 P n°497 ;  
 - Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 02/06/1995, Volume 1995 P n° 496 ;  
 - Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 21/06/1995, Volume 1995 P n° 1396.

**OBSERVATIONS :**

NÉANT

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS
<p>Indivision :</p> <p>Monsieur Édmond Désiré Alcide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45)                      retraité                      nationalité française                      domicilié au :                      22, avenue Roux                      77 140 Nemours</p> <p>et</p> <p>Monsieur Éric Marc BENOIST, né le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)                      nationalité française                      domicilié au :                      16, allée Clos Chignon                      95 230 Soisy-sous-Montmorency</p> <p>et</p> <p>Madame Christine Marie Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77)                      nationalité française                      domiciliée au :                      52, rue du Temple                      75 004 Paris</p> <p>et</p> <p>Monsieur James Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91)                      nationalité française                      domicilié au :                      22, avenue Roux                      77 140 Nemours</p>



**Vue aérienne**

ÉCHELLE

1/1500

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

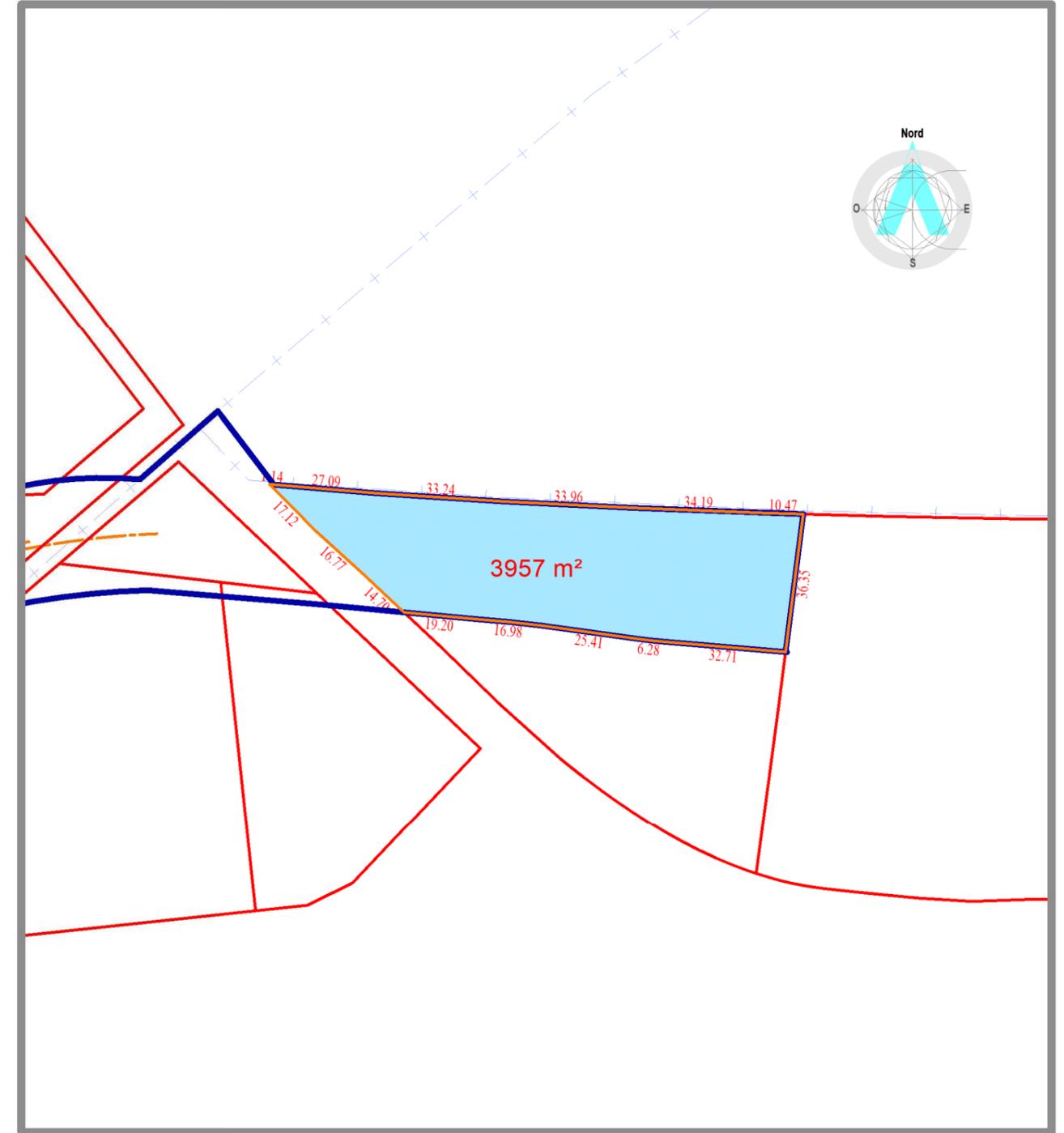
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:05:29

FICHER : 140080\_4C.pdf

PLAN : 4C



**Vue cadastrale**

Légende



Limite d'emprise sur A 882



Périmètre foncier du projet



Acquisition partielle en surface de la parcelle  
Contenance cadastrale 7265 m<sup>2</sup>  
(superficie à acquérir : 3957 m<sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	
4C	A	882	Le bout du parc du Plessis (sans numéro)	Terrain agricole	7265	Partielle	3957	3308

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Acte de vente en date du 10/12/1945, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 26/03/1946, Volume 7354 n°26 ;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 95 P n°497 ;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 02/06/1995, Volume 95 P n° 496 ;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 21/06/1995, Volume 1995 P n° 1396.

### **OBSERVATIONS :**

NÉANT

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Indivision :

Monsieur Édmond Désiré Alcide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45)  
retraité  
nationalité française  
domicilié au :  
22, avenue Roux  
77 140 Nemours

et

Monsieur Éric Marc BENOIST, né le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)  
nationalité française  
domicilié au :  
16, allée Clos Chignon  
95 230 Soisy-sous-Montmorency

et

Madame Christine Marie Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77)  
nationalité française  
domiciliée au :  
52, rue du Temple  
75 004 Paris

et

Monsieur James Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91)  
nationalité française  
domicilié au :  
22, avenue Roux  
77 140 Nemours

140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 93

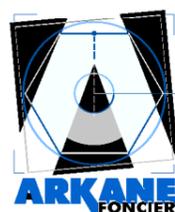
INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selarl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

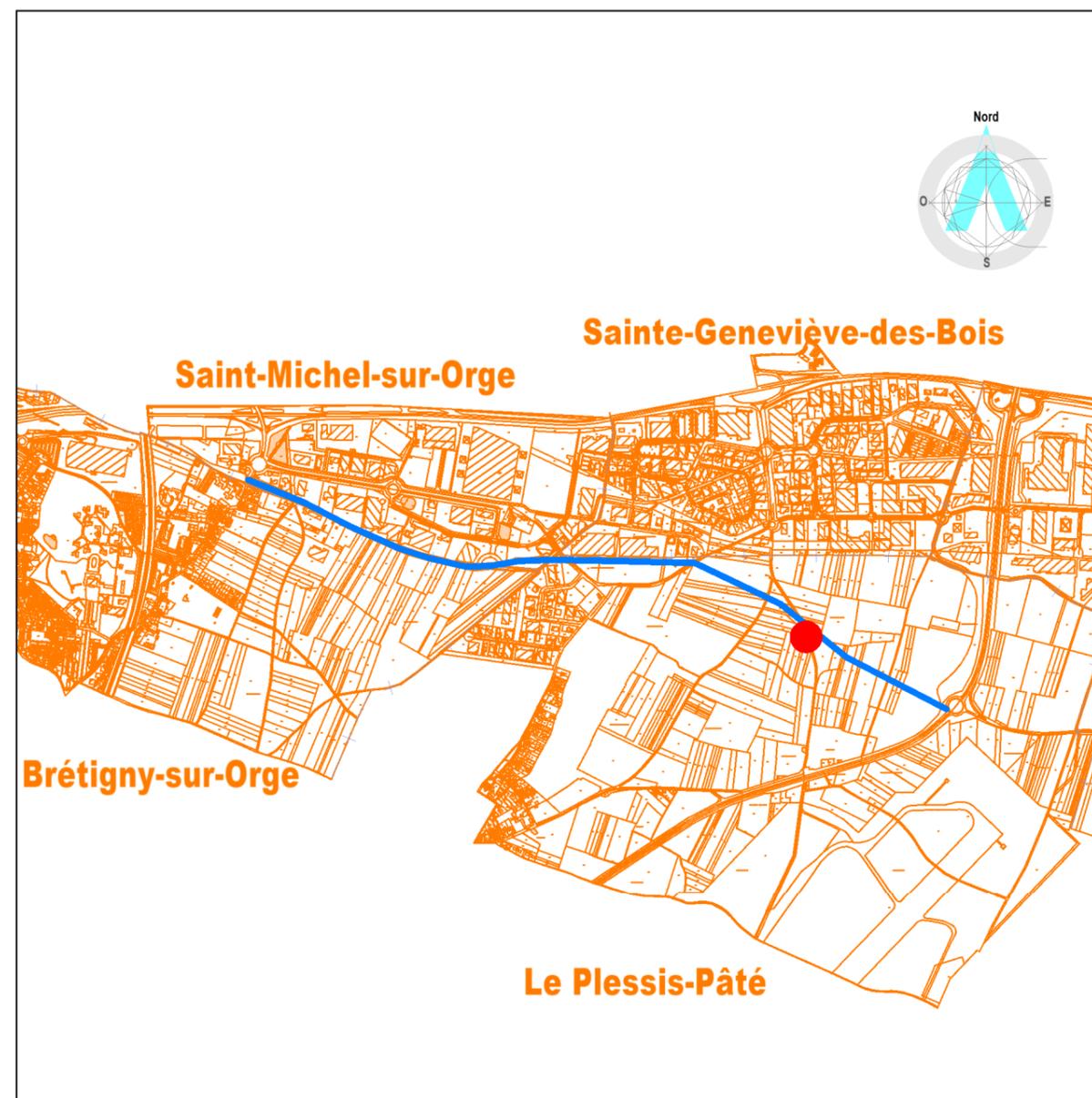
DATE : 08/03/2018

FICHER : 140080\_025.pdf

PLAN : 025

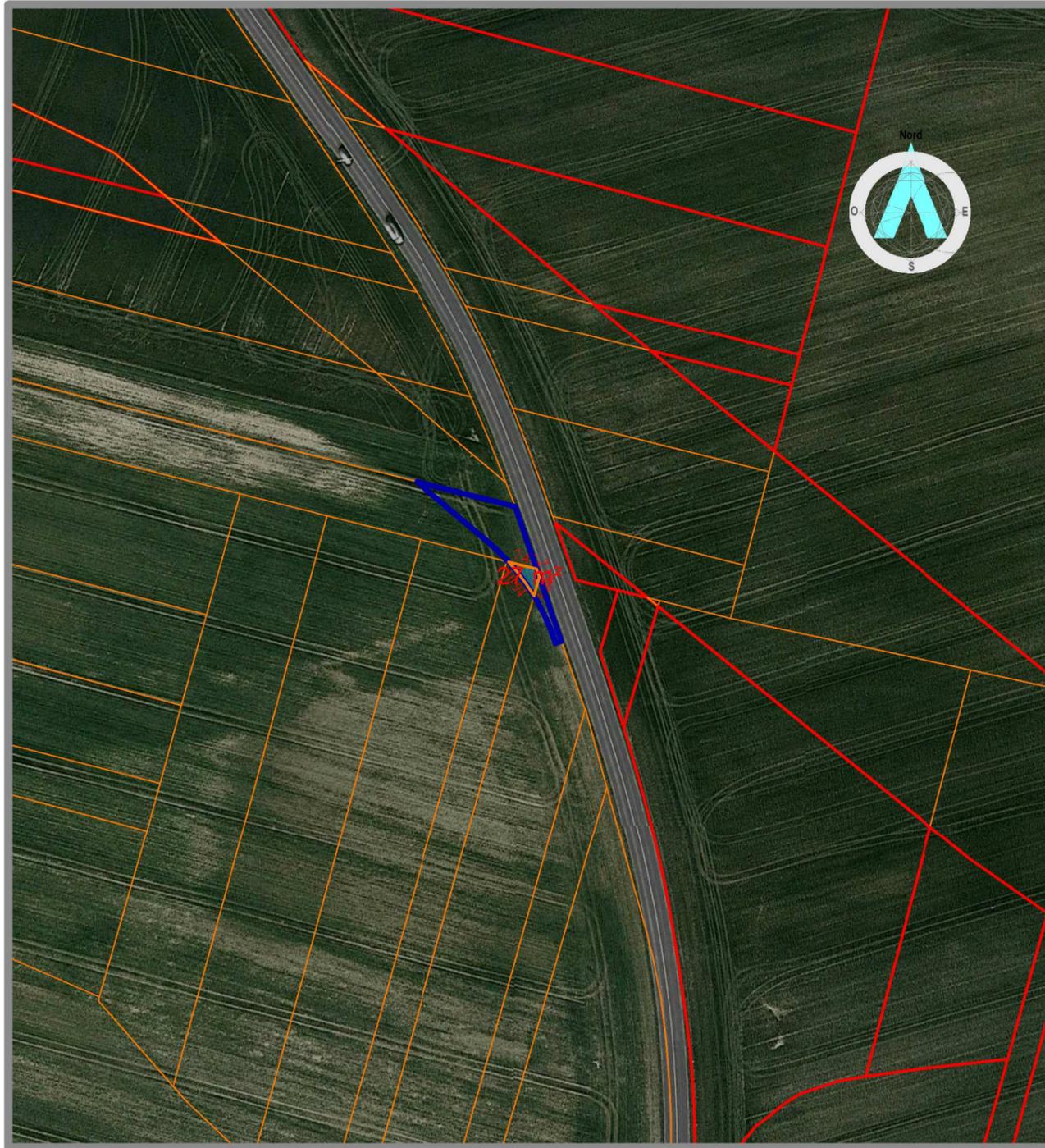
N° plan : 25

### Plan de situation général au 1/25000



### Légende

	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**

ÉCHELLE

1/1500



**Vue cadastrale**

Légende

	Limite d'emprise sur A 93
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 1825 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 27 m <sup>2</sup> mesurés)

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
25A	A	93	La remise neuve (sans numéro)	Terrain agricole	1825	Partielle	27	1798

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Donation-partage en date du 26/12/1946, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 03/03/1946, Volume 7487 n°12 ;  
 - Attestation après décès en date du 18/10/1991, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 18/11/1991, Volume 91 P n°3097.

### **OBSERVATIONS :**

NÉANT

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Madame Jeanine Léonie MILSANT épouse MERCIER, née le 02/08/1948 à Aubervilliers (93)  
 retraitée  
 nationalité française  
 mariée à M. Patrice MERCIER sous le régime de la communauté légale de biens à défaut de contrat préalable à leur union célébrée en la mairie de Noisy-le-Grand (93) le 10/06/1978  
 domiciliée au :  
 14, rue Roger Salengro  
 93 160 Noisy-le-Grand

140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 94

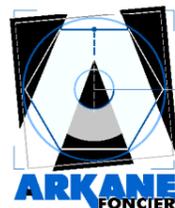
INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

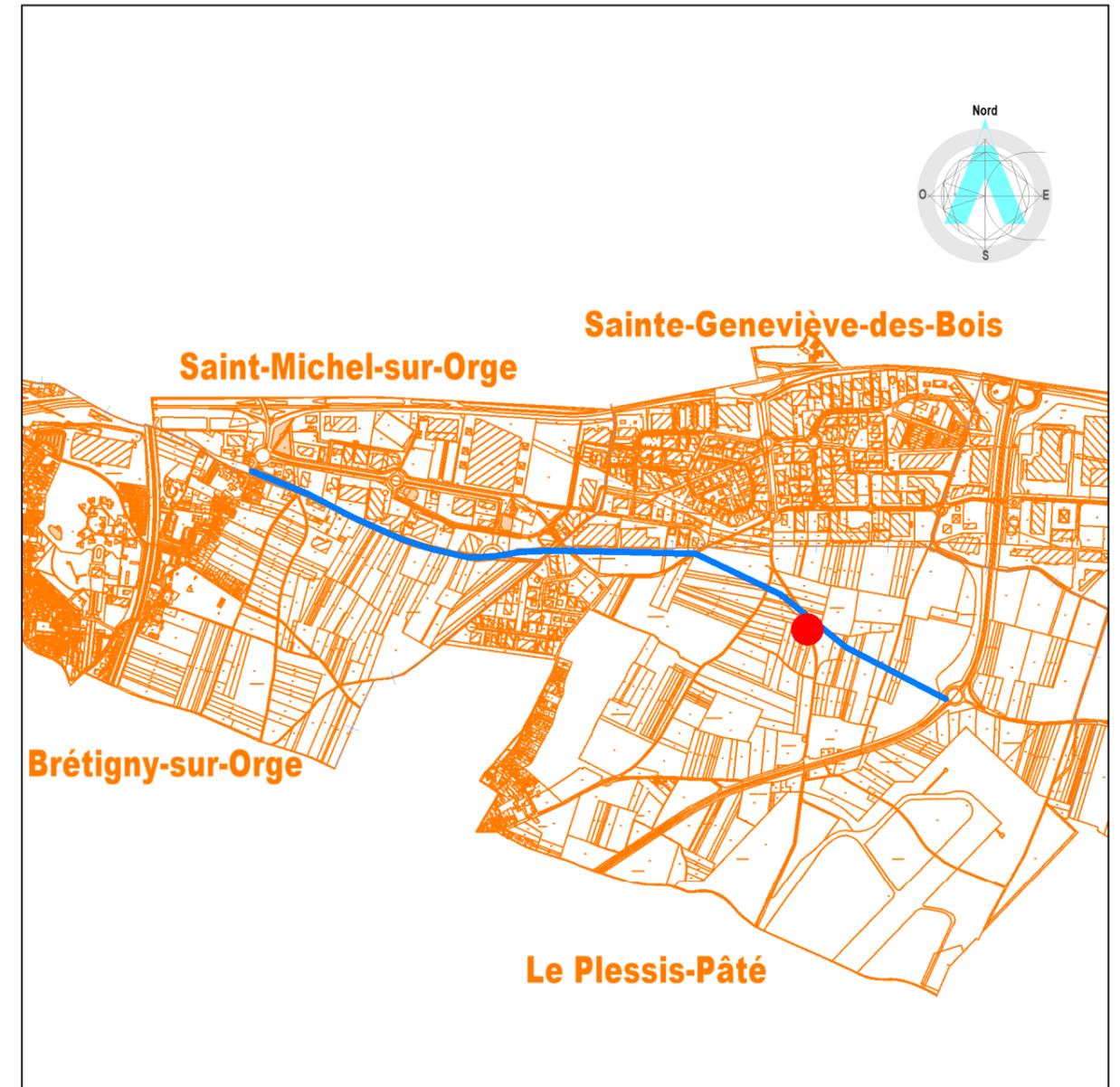
DATE : 08/03/2018

FICHER : 140080\_026.pdf

PLAN : 026

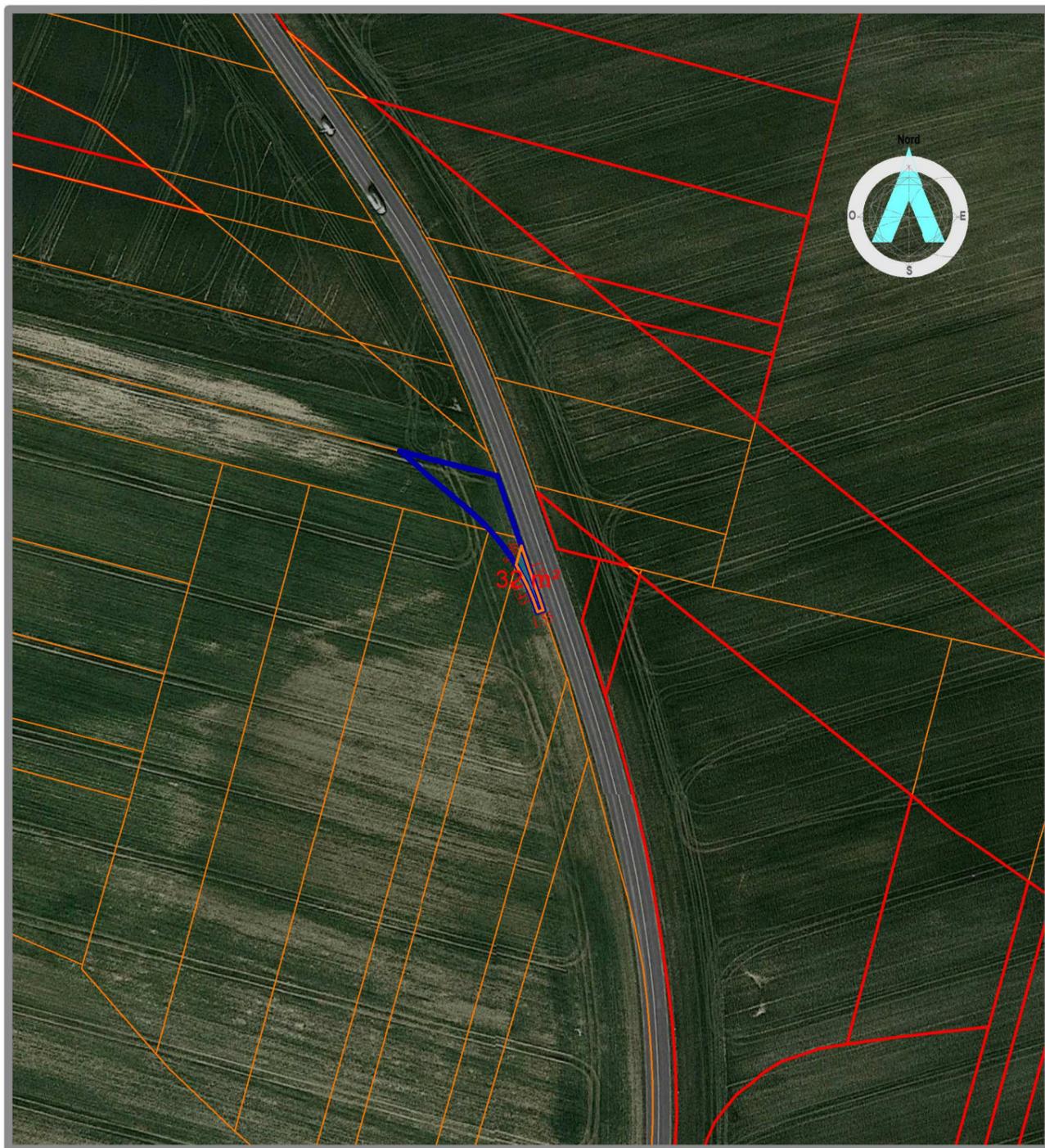
N° plan : 26

### Plan de situation général au 1/25000



### Légende

	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**



**Vue cadastrale**

ÉCHELLE



1/1500

Légende

	Limite d'emprise sur A 94
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 3490 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 32 m <sup>2</sup> mesurés)

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex  
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:13:50

FICHER : 140080\_26A.pdf

PLAN : 26A

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE					EMPRISE		HORS EMPRISE
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
26A	A	94	La remise neuve (sans numéro)	Terrain agricole	3490	Partielle	32	3458

### ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

- Acte de vente en date du 29/09/1924, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 06/11/1924, volume 4007 n°17 ;  
 - Attestation après décès du 22/12/1981, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 01/03/1982 et le 09/04/1982, volume 1387 n°9 ;  
 - Attestation après décès du 24/11/1997, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/01/1998, volume 1998 P n°125 ;  
 - Attestation après décès du 02/07/1999, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 28/07/1999, volume 1999 P n°2056 ;  
 - Attestation après décès du 26/02/2001, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 28/03/2001, volume 2001P n°850.

### OBSERVATIONS :

NÉANT

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Indivision :

Monsieur André Jean SOUCHARD, né le 20/08/1938 au Plessis-Pâté (91)  
 retraité  
 nationalité française  
 marié à Madame Françoise DUFLOT sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes du contrat de mariage préalable à son union célébrée le 01/07/1967 à la mairie du Plessis-Pâté (91)  
 domicilié au :  
 17, rue Jean Moulin  
 91 690 Saclas

Madame Irène BEYRAND, née le 13/08/1938 à Lagnac-le-Long (87)  
 retraitée  
 nationalité française  
 veuve non remariée de Monsieur Marcel SOUCHARD  
 domiciliée au :  
 19, impasse Jean Effel  
 87 270 Coureix

Mademoiselle Audrey AUPETIT-SOUCHARD, née le 13/06/1981 à Limoges (87)  
 profession : agricultrice  
 nationalité française  
 célibataire non liée par un pacte civil de solidarité  
 domiciliée à :  
 Veyrac  
 87 520 Chaumeix

140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL  
Liaison « centre-Essonne »  
Commune

# LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au  
Plessis-Pâté (R.d. 19)

## PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 101

INDICE	DATE	VISA dessinateur	VISA contrôleur	MODIFICATIONS
0	27/03/2017	GC	OM	Première diffusion
1	08/03/2018	GC	OM	Modification de l'emprise coté sud-ouest

N  
O  
T  
A

- Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.  
- Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

ÉCHELLE

1/25000



GÉOMÈTRES EXPERTS  
ASSOCIÉS

**ARKANE FONCIER**

Géomètres-experts associés  
Selarl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

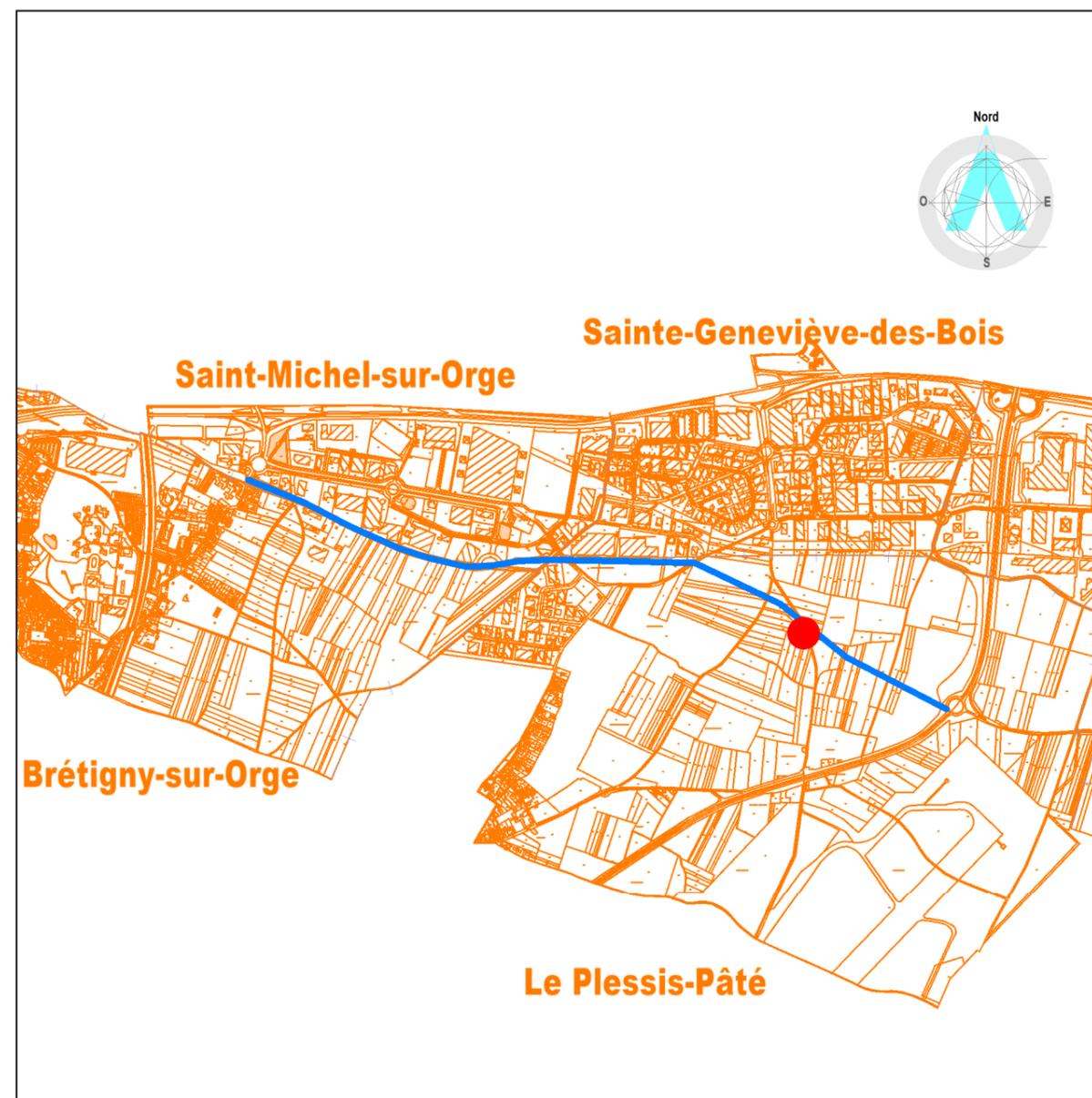
DATE : 08/03/2018

FICHIER : 140080\_027.pdf

PLAN : 027

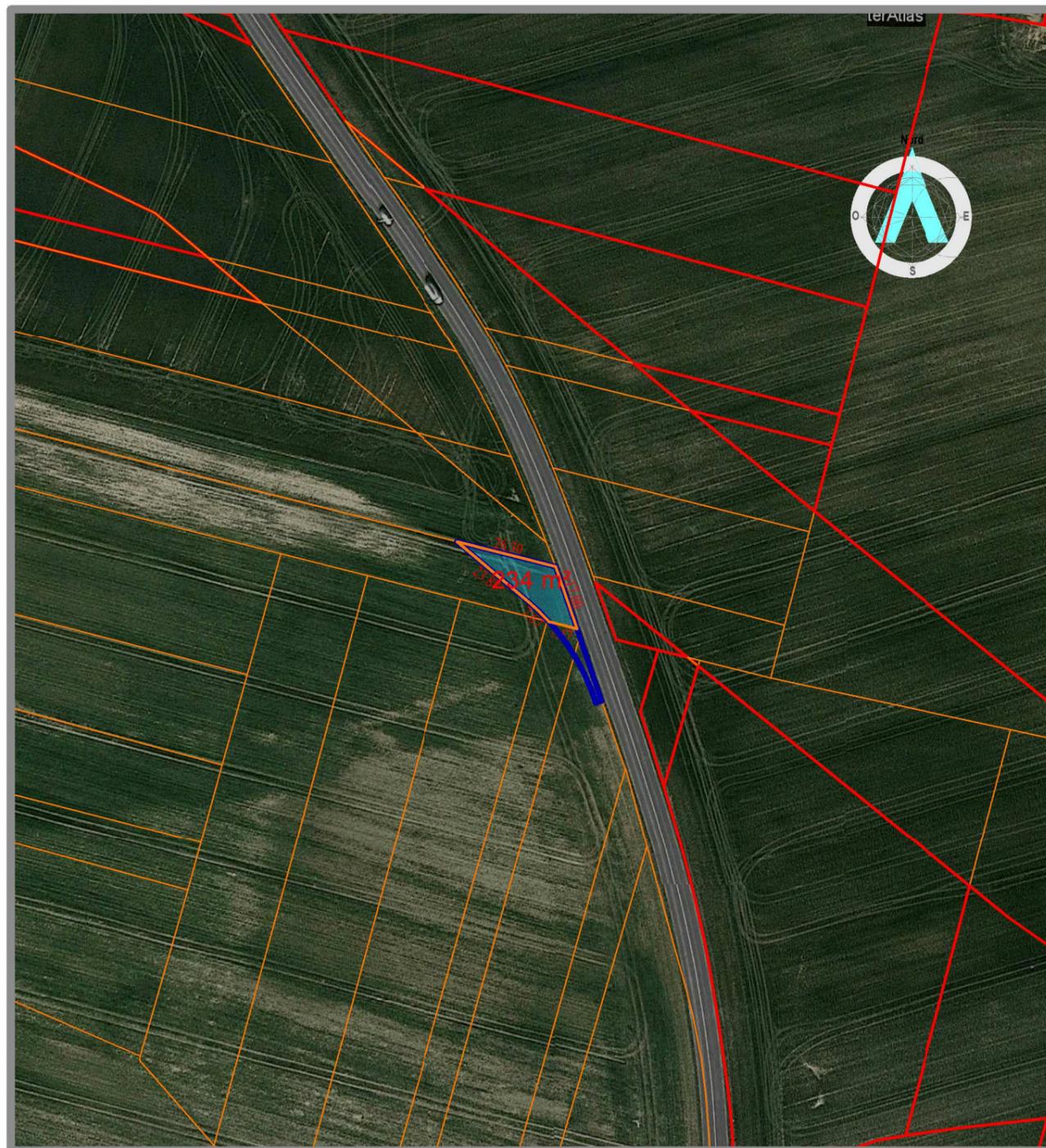
N° plan : 27

### Plan de situation général au 1/25000

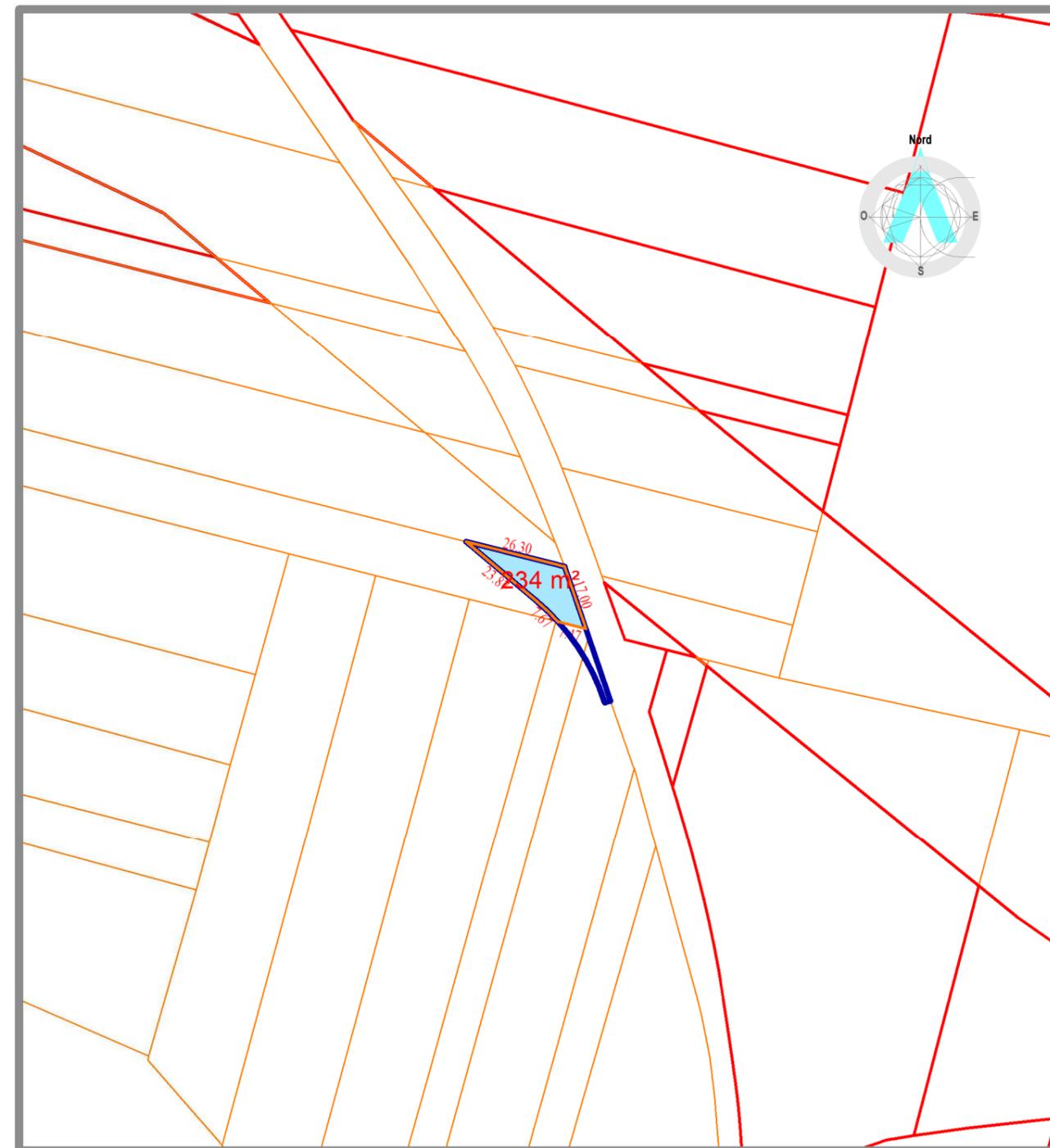


### Légende

	Position des parcelles
	Tracé de la future « liaison centre-Essonne »
	Limite de commune
	Parcellaire cadastral issu des services du cadastre



**Vue aérienne**



**Vue cadastrale**

ÉCHELLE



1/1500

Légende

	Limite d'emprise sur A 101
	Périmètre foncier du projet
	Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 2958 m <sup>2</sup> (superficie à acquérir : 234 m <sup>2</sup> mesurés)

**ARKANE FONCIER**  
Géomètres-experts associés  
Selàrl inscrite à l'O.G.E. sous  
le numéro 1998C200004  
17, grande rue - BP 20023  
91311 Montlhéry cedex

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64  
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER : 140080

DATE : 08/03/18-16:14:03

FICHER : 140080\_27A.pdf

PLAN : 27A

## Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté

Acquisition en surface

N° du plan	CADASTRE				EMPRISE		HORS EMPRISE	
	Section	N°	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
27A	A	101	La remise neuve (sans numéro)	Terrain agricole	2958	Partielle	234	2724

### **ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :**

- Acte d'adjudication du 06/10/1949, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 16/11/1949, volume 7814 n°37 ;  
 - Attestation après décès du 18/06/2004, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 11/08/2004, volume 2004 P n°2320.

### **OBSERVATIONS :**

NÉANT

### LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Monsieur Alain Jean-Michel LEBRANCHU, né le 06/11/1953 au Plessis-Pâté (91)  
 fonctionnaire de police  
 nationalité française  
 divorcé et non remarié de Madame Nadine NABOT  
 domicilié à la :  
 Résidence du Vallon des oliviers  
 526, Avenue de la Castillane  
 83 240 Cavalaire-sur-Mer